

| Datos del Inmueble |                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------|
| Inmueble para      | Alquiler                                         |
| Tipo de Inmueble   | Local Comercial                                  |
| Nombre             | Local comercial avenida Michelena valencia 122m2 |
| Código             | 236462                                           |
| Baños              | 1                                                |
| Precio Ref.        | \$ 305                                           |
| Precio Bs.         | Bs. 11.087                                       |

| Ubicación    |                           |
|--------------|---------------------------|
| País         | Venezuela                 |
| Estado       | Carabobo                  |
| Ciudad       | Valencia                  |
| Urbanización | Zona Industrial Michelena |



| Dimensiones (m2) |     |
|------------------|-----|
| Construcción     | 122 |

### Descripción

En alquiler locales comerciales nivel calle en el centro comercial MYCRA, Avenida Michelena vía principal concurrida, variedad de tamaños y precios.

-Local 7 , vista atrás, nivel calle - 97M2- valor M2 2.5\$ - Canon: 242,5\$.

-Local 20, vista atrás, nivel calle - 111M2 - valor M2 2.5\$ - Canon: 277,5\$.

-Local 24, vista atrás, nivel calle - 111M2- valor M2 2.5\$- Canon: 277,5\$.

-Local 11, vista atrás, nivel calle- 116M2- valor M2 2.5\$- Canon:290\$.

-Local 03, vista atrás, nivel calle - 122M2- valor M2 2.5\$- Canon:305\$.

-Local 09, vista atrás, nivel calle- 122M2- valor M2 2.5\$- Canon:305\$

-Local 30, vista atrás, nivel calle- 135M2- valor M2 2.5\$- Canon:337,5\$

-Local 21, vista adelante, nivel calle- 151M2- valor M2 2.77\$- Canon:418,27\$

-Local 28, vista atrás, nivel calle- 160M2- valor M2 2.5\$- Canon:400\$

-Local 25, vista adelante, nivel calle- 200M2- valor M2 2,77\$- Canon:554\$

-Local 29, vista adelante, nivel calle- 200M2- valor M2 2.77\$- Canon:554\$

-Local 32 vista atrás, nivel calle- 227M2- valor M2 2.5\$- Canon: 567,5\$

-Local 31, vista adelante, nivel calle- 247M2- valor M2 2.77\$- Canon:684,19

Condiciones flexibles de arrendamiento:

-3 meses de depósito.

-1 mes por adelantado.

-1 mes de horarios inmobiliarios.

-Costo del documento.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - Vanessa Chacon

Teléfono: +58-2418239522 / +58-4244573197

Email: [vanessachacon@alcanza.remax.com.ve](mailto:vanessachacon@alcanza.remax.com.ve) / [gerencia@alcanza.remax.com.ve](mailto:gerencia@alcanza.remax.com.ve)

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

