

| Datos del Inmueble      |                                                                   |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>Inmueble para</b>    | Venta                                                             |
| <b>Tipo de Inmueble</b> | Casa o TownHouse                                                  |
| <b>Nombre</b>           | Se Vende Casa en la Urb.<br>Ciudad Jardín Mañongo,<br>Naguanagua. |
| <b>Código</b>           | 242588                                                            |
| <b>Precio Ref.</b>      | \$ 90.000                                                         |
| <b>Precio Bs.</b>       | Bs. 3.271.500                                                     |

| Ubicación           |                       |
|---------------------|-----------------------|
| <b>País</b>         | Venezuela             |
| <b>Estado</b>       | Carabobo              |
| <b>Ciudad</b>       | Naguanagua            |
| <b>Urbanización</b> | Ciudad Jardín Mañongo |



| Dimensiones (m2)    |     |
|---------------------|-----|
| <b>Construcción</b> | 200 |

### Descripción

Se Vende Casa en la Urb. Ciudad Jardín Mañongo, Naguanagua.

Consta de 218mts<sup>2</sup> de terreno y sobre ella una vivienda de dos (2 Niveles), con una superficie de 200mts<sup>2</sup>, distribuida de la siguiente manera:

Planta Baja:

- Entrada principal.
- Sala.
- Comedor.
- Hermosa cocina con tope en granito y desayunador
- ½ Baño para visitas.
- Área de faena.
- 1 Habitación de servicio con su baño propio sin pareduche.
- Tanque subterráneo de 8.000Lts, con su hidroneumático.
- 4 Puestos de estacionamientos.

Planta Alta:

- Sala de star.
- Amplia habitación principal con vestier y baño privado sin pareduche.
- 2 Habitaciones secundarias con closet.
- 1 Baño auxiliar sin pareduche.

En el inmueble queda con:

Cocina equipada, 5 Aires acondicionados tipo Split, (4 de 18.000Btu y una de 12.000Btu), Lámparas, calentador y un inversor de corriente que cubre un 90% de la casa.

**Bondades de la casa:**

La fachada esta revestida en tablillas, piso de porcelanato de alto tráfico en toda la casa, jardineras, portón eléctrico, cámaras y Cerco eléctrico, cuenta con planta eléctrica (inversor 100%)

La casa está ubicada en calle abierta a pocas cuadras del C.C. Sambil, Daka, Kromi market, Via Veneto y fácil acceso a la autopista regional del centro

Inversión 90.000\$

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Infinity - Lerry Paez

Teléfono: +58-2418269780 / +58-4149408606

Email: lpaez@infinity.remax.com.ve / gerencia@infinity.remax.com.ve

Dirección: Avenida Bolívar con calle 149, local L11, Urbanización Carabobo Nro. Cívico 148-41. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



