

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	Se Vende Excelente y Lujoso PH de 450m2 en Urbanización Miranda
Código	245845
Habitaciones	10
Habitaciones Servicio	1
Baños	9
Baños Servicio	1
Estacionamiento	5
Precio Ref.	\$ 185.000
Precio Bs.	Bs. 6.724.750

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	Miranda



Dimensiones (m2)	
Construcción	450

Descripción

Se Vende Excelente y Lujoso PH de 450 m2 en la Urbanización Miranda. Este PH está ubicado en un Edificio a 30 mts de la entrada de la Urbanización donde está la cabina de vigilancia.

Podemos definir la Compra de este PH además, de su comodidad, lujo y seguridad, como residencia particular, como un Negocio Rentable sin ninguna inversión.

Este PH dúplex, todo con acabados de primera, tiene en total 8 habitaciones (4 por cada piso), 2 cocinas (una totalmente equipada y la otra por equipar), 8 baños (4 x piso) , 2 comedores /recibos (1x piso) y zona de servicio x piso. Las habitaciones principales con baño particular, Vestier y uno tiene jacuzzi. Un baño para dos habitaciones por piso, una zona de servicio x piso y 1 baño de vista x piso. Además tiene un apartamento ubicado en el estacionamiento, para las personas de seguridad o chofer, con sala comedor, cocina, 2 habitaciones y un baño de aproximadamente 80 m2. Tiene 5 puestos de estacionamiento techado e independientes y 3 maleteros.

Dependiendo de la necesidad de los compradores se puede utilizar los 2 pisos de 180 m2 cada piso, o alquilar un piso ya que ambos tienen entrada independiente por las escaleras del edificio y por dentro del PH. Y el apartamento del chófer lo pueden alquilar si es su interés.

El edificio es totalmente seguro con rejas y portones eléctricos, ascensor con seguridad por edificio. Está dentro de un Conjunto Residencial de 3 torre y cada Torre de 3 pisos y 2 apartamento x piso. Tiene Gimnasio y zona de esparcimiento y una vista espectacular a las montañas y una excelente temperatura. Tiene un tanque de agua de que garantiza el suministro de agua.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Habitat - Armando Trapuzzano

Teléfono: +58-2129597008 / +58-4125533973

Email: atrapuzzano@habitat.remax.com.ve / gerencia@habitat.remax.com.ve

Dirección: Centro Comercial Ciudad Tamanaco (CCCT), Torre B, Piso 4, Oficina 402, Chuao. Municipio Baruta. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



