

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Edificio
Nombre	Edificio en Venta en El Sector Las Cuibas-Cabudare
Código	246433
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 105.000
Precio Bs.	Bs. 3.816.750

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Lara
Ciudad	Cabudare
Urbanización	Agua Viva

Dimensiones (m2)	
Construcción	298



Descripción

¡Excelente oportunidad de inversión en Agua Viva!

Se vende edificio comercial con amplios espacios y ubicación privilegiada en la avenida principal de Agua Viva. 298,73m²

El inmueble cuenta con:

Planta baja:

Dos locales comerciales con amplias vidrieras, ideales para cualquier tipo de negocio.

Amplias áreas de oficinas y depósitos, perfectas para el desarrollo de actividades administrativas y almacenamiento.

Estacionamiento con espacio para estacionamiento de vehículos y zona de carga y descarga.

Entrada lateral con portón metálico para mayor seguridad.

Fachada protegida con Santa Marías metálicas para mayor seguridad.

Primer nivel:

Tres depósitos amplios y espaciosos, dos de ellos con baño privado.

Una oficina pequeña adicional.

Terraza al aire libre con parrillera, ideal para compartir momentos agradables.

Un depósito bajo la escalera.

Tercer piso:

Amplia terraza o azotea con anclajes para futuras ampliaciones.

Base resistente para construcción adicional.

Línea CANTV y conexión de internet ABA

Estructura sólida y en excelentes condiciones.

Ideal para negocios de diversos rubros, oficinas o uso residencial.

INVERSION: \$105,000

El terreno es Ejido.

Esta propiedad es una excelente oportunidad para invertir en un negocio próspero en una zona de tráfico.
No pierdas la oportunidad de adquirir este inmueble con gran potencial.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Synergy - Maria Del Carmen Bracho De Yopez

Teléfono: / +58-4143549991

Email: marycarmenbracho@synergy.remax.com.ve / gerencia@synergy.remax.com.ve

Dirección: Avenida Venezuela, entre Avenida Bracamonte y Avenida Los Leones, Torre Financiera de Lara, piso 3, oficina 3-03, Torre Sur. Barquisimeto. Estado Lara. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

