

| Datos del Inmueble    |                                                                           |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Inmueble para         | Venta                                                                     |
| Tipo de Inmueble      | Apartamento                                                               |
| Nombre                | ESPECTACULAR, NUEVO Y ACOGEDOR<br>APARTAMENTO URB AS ESMERALDAS LA TAHONA |
| Código                | 247114                                                                    |
| Habitaciones          | 3                                                                         |
| Habitaciones Servicio | 1                                                                         |
| Baños                 | 2                                                                         |
| Baños Servicio        | 1                                                                         |
| Estacionamiento       | 2                                                                         |
| Precio Ref.           | \$ 159.000                                                                |
| Precio Bs.            | Bs. 5.779.650                                                             |

| Ubicación    |                  |
|--------------|------------------|
| País         | Venezuela        |
| Estado       | Miranda          |
| Ciudad       | Caracas - Baruta |
| Urbanización | La Tahona        |



| Dimensiones (m2) |     |
|------------------|-----|
| Construcción     | 136 |

| Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>¡Increíble opción de Inversión!</p> <p>Este espectacular apartamento totalmente remodelado cuenta con acabados de alta calidad, incluyendo una hermosa cocina integrada al salón y una sala comedor amplia con linda vista panorámica.</p> <p>Además, ofrece tres baños elegantes y recién renovados, y tres cómodas habitaciones con closets modernos y nuevos, además de un cuarto de servicio.</p> <p>Todas las áreas tienen aire acondicionado para mayor confort.</p> <p>El edificio tiene características tipo club, con áreas comunes increíbles como una amplia piscina para adultos y también para niños, parque infantil, cancha de tenis, área de parrilla y sala de fiestas.</p> <p>Posee un pozo de agua, lo que es un gran plus.</p> <p>Incluye dos puestos de estacionamiento y espacio para visitantes, así como dos maleteros.</p> <p>¡Una excelente oportunidad de inversión! Si deseas más información, no dudes en contactarme.</p> |

| Para solicitar más información contacte a:             |
|--------------------------------------------------------|
| Asesor inmobiliario: RE/MAX Magnum - Itala Del Giudice |
| Teléfono: / +58-4241986030                             |

Email: [itala@magnum.remax.com.ve](mailto:itala@magnum.remax.com.ve) / [gerencia@magnum.remax.com.ve](mailto:gerencia@magnum.remax.com.ve)

Dirección: Av. Principal de La Lagunita, Centro Comercial Paseo El Hatillo, piso 9, oficina 904. El Hatillo.  
Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



