

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Excelente oportunidad de inversión. Venta de locales comerciales en Centro Comercial Plaza Las Américas 1ra etapa.
Código	250530
Estacionamiento	10
Precio Ref.	\$ 20.000
Precio Bs.	Bs. 727.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Miranda
Ciudad	Caracas - Baruta
Urbanización	El Cafetal



Dimensiones (m2)	
Construcción	56

### Descripción

Se venden dos locales comerciales ubicados en una de las zonas más transitadas y estratégicas de la ciudad. Ambos locales ofrecen amplios espacios con gran potencial para diversos tipos de negocios. Cuentan con amplia vitrina tipo templex de piso a techo, con separaciones y marco de aluminio anodizado, y una puerta de similares características, techos altos, buenos acabados constructivos, con pisos de cerámica, paredes frisadas y pintadas, plafond en Dry Wall con iluminación tipo spot embutida.

Además, están situados en un entorno comercial, rodeados de tiendas, oficinas y áreas residenciales de alto tráfico.

Los locales se ubican en la 1ra etapa del centro comercial Plaza Las Américas. 1ra etapa.

Se encuentran situados en un sector de mini locales ubicados hacia el extremo del Nivel Plata del centro comercial.

Local 1:

- Área: 31mts2: Precio 20.000\$

Local 2:

- Área: 56mts2 Precio: 28.000\$

Ambos locales están listos para adaptarse a las necesidades de tu negocio. Su ubicación garantiza un flujo constante de clientes potenciales, siendo una excelente oportunidad tanto para inversionistas como para emprendedores.

No dejes pasar esta oportunidad de inversión única en el mercado  
Para más información y visitas, contáctame!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Vision - Jessika Morillo

Teléfono: +58-4125507219 / +58-4146398716

Email: [Jessikamorillo@vision.remax.com.ve](mailto:Jessikamorillo@vision.remax.com.ve) / [gerencia@vision.remax.com.ve](mailto:gerencia@vision.remax.com.ve)

Dirección: Centro Comercial Lomas de La Lagunita, Nivel Mezzanina, Local M31, Avenida Principal Lomas de La Lagunita. Municipio El Hatillo. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

