

| Datos del Inmueble |                                                                      |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Inmueble para      | Venta                                                                |
| Tipo de Inmueble   | Casa o TownHouse                                                     |
| Nombre             | Casa con anexo en Sierra Maestra a 100 mts de 2 avenidas principales |
| Código             | 250932                                                               |
| Habitaciones       | 5                                                                    |
| Baños              | 7                                                                    |
| Estacionamiento    | 5                                                                    |
| Precio Ref.        | \$ 60.000                                                            |
| Precio Bs.         | Bs. 2.181.000                                                        |

| Ubicación    |                 |
|--------------|-----------------|
| País         | Venezuela       |
| Estado       | Zulia           |
| Ciudad       | San Francisco   |
| Urbanización | Francisco Ochoa |



| Dimensiones (m2) |     |
|------------------|-----|
| Construcción     | 490 |

## Descripción

### CASA PRINCIPAL

- 1 área de porche.
- 1 Hall de acceso y amplia sala principal
- 1 comedor ubicado entre sala y cocina con juego de comedor de 6 puestos.
- 1 habitación doble , con amplio baño.
- 1 habitación sencilla con baño y con clóset.
- 1 cocina con espacio para otro comedor.
- Tanque subterráneo de 24.000 litros y tanque tipo bola de 2.000 litros.
- ? . Sistema de hidroneumático y filtrado y purificación de agua.
- Área de Lavadero , tendedero espacioso.
- Terraza posterior amplia con acceso a un baño.
- 5 puestos de estacionamiento con techo de estructura metálica con láminas de aluminio acanalada, y pisos de concreto.

### Exteriores:

- \* Cerca perimetral Alta con cerco eléctrico.
- \* Pisos de concreto y de caico.
- \* Sistema de 16 Cámaras por Internet.

### ANEXO.

Planta baja

- 1 habitación principal con baño.
- 2 habitación secundarias con baño compartido.
- Espacio de concepto abierto con sala cocina y comedor integrados.

Planta alta

- Escalera metálica en exteriores
- Amplia Terraza con piso de caico y techo metálico miltejas, con acceso a un baño.
- habitación amplia con baño completo
- 1 tanque tipo vaso de 500lts

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Millenium - Merlin Huerta

Teléfono: +58-2614177187 / +58-4146172139

Email: merlinhuerta@millenium.remax.com.ve / gerencia@millenium.remax.com.ve

Dirección: Calle 86 con Av. 4 Bella Vista, C.C. Akrai Center, primer piso, Locales B2, B3, B4 y B5. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



