

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Hermosa Casa Quinta de doble altura y sismoresistente en la Urbanización Cumboto Norte, Puerto Cabello. Carabobo.
Código	252285
Habitaciones	5
Habitaciones Servicio	1
Baños	5
Baños Servicio	1
Estacionamiento	5
Precio Ref.	\$ 269.000
Precio Bs.	Bs. 9.778.150

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Puerto Cabello
Urbanización	Cumboto Norte



Dimensiones (m2)	
Construcción	450

Descripción

Hermosa Casa Quinta de doble altura y sismo-resistente en la Urbanización Cumboto Norte, Puerto Cabello. Carabobo.

Con un diseño moderno, minimalista, con amplios espacios abiertos, iluminación natural, con hermosos jardines, piscina con agua en movimiento y sonido relajante que permite el descanso y relax, área deportiva con una media cancha de básquet, y adicional cuenta con un caney y parrillera para compartir esos domingos con la familia y amigos.

Espacios que invitan a un hogar familiar de armonía y tranquilidad.

Esta peculiar casa, sismo-resistente, con finos acabados, proyectada hacia el exterior con amplios ventanales que captan la luz y ventilación, de gran eficiencia térmica, ventilación cruzada, responde a la necesidad de eco-sostenibilidad, tema crucial en el diseño de viviendas.

Área de terreno: 940 M2

Área de construcción techada: 450 M2

Áreas externas: Piscina de 38.000 litros. Media cancha de básquet, Caney, parrillera, amplios jardines con plantas ornamentales y frutales (palmeras de coco, aguacate, guanábana, plátano). Pozo, sala de bomba hidroneumática con doble filtro Pasteur: Un (1) desbarrador y otro de carbón activado. Cuarto para bomba de piscina con filtro Hayward.

Tanque subterráneo de 16.000 litros.

Estacionamiento para cinco (5) vehículos, dos techados y tres sin techar. Porche y acceso peatonal con piso de piedra blanca dolomita.

Amplia terraza atrás. Cerco eléctrico en zona perimetral con más de tres metros de alto. Cuarto de aseo y limpieza. Baño exterior para área de piscina.

Áreas interiores: la mayor parte de los ambientes se encuentran en planta baja con desniveles. Planta alta: una gran habitación con amplios ventanales y medio baño; dos balcones, uno con vista al mar, al área lateral y trasera; y, otro balcón con vista a la ciudad y al frente de la casa.

Planta baja: amplia sala-comedor con doble altura, cocina, lavadero, cuarto-alacena, más cuarto-depósito; cinco habitaciones, una con Vestier, las otras con amplios closets; cuatro y baño de servicio.

Total: 6 habitaciones y 6 baños (incluidos cuarto y baño de servicio).

¡Contáctame y agendemos una visita!

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - Thais Colina

Teléfono: +58-2418239522 / +58-4120439993

Email: thaiscolina@alcanza.remax.com.ve / gerencia@alcanza.remax.com.ve

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





