

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Venta . Casa. Montecristo. Caracas
Código	252440
Habitaciones	5
Habitaciones Servicio	1
Baños	4
Baños Servicio	1
Estacionamiento	1
Precio Ref.	\$ 150.000
Precio Bs.	Bs. 5.452.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	Sector Montecristo



Dimensiones (m2)	
Construcción	198

Descripción

VENTA. CASA MONTECRISTO. CARACAS

Descripción:

99M2 Terreno

198M2 Construcción

3 Niveles + Terraza

5 Habitaciones+ servicio

4 Baños + servicio

1 Puesto de Estacionamiento

Descripción General:

Esta agradable casa consta de tres niveles mas terraza con vistas panorámicas al Ávila. Situada en una calle cerrada, esta propiedad ofrece un ambiente seguro y tranquilo, ideal para familias que buscan comodidad y funcionalidad.

Características de la Casa:

Terreno: 99m²

Construcción: 198 m²

Nota: (Está casa se le construyó luego 2 niveles y la terraza que en total tienen 396 metros más que no están reflejados en el documento de propiedad.)

Niveles: 3 niveles más una amplia terraza

Habitaciones: 5 habitaciones, incluyendo una habitación principal con baño privado, vestier y amplio balcón.

Baños: 4 baños (incluyendo el de servicio)

Cocina: Amplia y remodelada cocina integrada al comedor

Sala: Espaciosa sala de estar

Área de Lavandería: Incluye habitación y baño de servicio

Distribución de los Espacios:

Nivel Principal:

Amplia sala de estar que invita a la convivencia y el entretenimiento.

Cocina remodelada y luminosa, integrada al comedor, ideal para compartir momentos en familia.

Área de lavandería con habitación y baño de servicio, brindando comodidad adicional.

Segundo Nivel:

Cinco habitaciones, diseñadas para ofrecer confort y privacidad.

Habitación principal con baño privado y amplio vestier, además de un agradable balcon perfecta para relajarse.

Family room, un espacio versátil para actividades familiares y recreativas.

Oficina grande que conecta con el siguiente nivel, ideal para el teletrabajo o estudio.

Tercer Nivel:

Bar y amplio espacio para reuniones o eventos familiares, ideal para celebrar ocasiones especiales.

Estar con balcón que da acceso a la impresionante terraza, donde se puede disfrutar de vistas espectaculares al Ávila y pasar tardes agradables al aire libre.

Beneficios Adicionales:

Ubicación en una calle cerrada que proporciona mayor seguridad y tranquilidad.

Amplios espacios ideales para el entretenimiento y la convivencia familiar.

Terraza con vistas hermosas, perfecta para disfrutar de momentos al aire libre y crear recuerdos inolvidables.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Momentum II - Danny Del Valle Rojas Millan

Teléfono: / +58-4129136275

Email: danny.rojas@momentumdos.remax.com.ve / gerencia@momentumdos.remax.com.ve

Dirección: Torre Kyra, planta mezzanina, local M1, intersección Cuarta Avenida de la urbanización Campo Alegre y la avenida Francisco de Miranda. Municipio Chacao. Caracas. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

