

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Casa o TownHouse
<b>Nombre</b>	VENTA CASA EN CONJUNTO RESIDENCIAL PUERTO BANUS
<b>Código</b>	258598
<b>Habitaciones</b>	3
<b>Habitaciones Servicio</b>	1
<b>Baños</b>	4
<b>Baños Servicio</b>	1
<b>Estacionamiento</b>	3
<b>Precio Ref.</b>	\$ 365.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 13.267.750

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Zulia
<b>Ciudad</b>	Maracaibo
<b>Urbanización</b>	Olegario Villalobos



Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	380

### Descripción

TH DE 3 PISOS!!! UNICA EN LA VILLA

Cuenta con 380 m<sup>2</sup>.

- 3 Cómodas y amplias habitaciones con baño.
- 4 Baños con grifería importada sanitarios inteligentes marca Toto. - - Pisos mármol blanco thasso.
- Depediendo de la negociación quedan los electrodomésticos de alta gama marca Subzero y Wolf en sus cajas. Igualmente las griferias importadas (Remer, Ritmonio y Keuco), en sus cajas.
- Duchas con propulsores de agua para Hidromasajes.
- Habitación de servicio con baño
- Tanque de agua 12mil litros
- Lavandería.
- 3 Puestos de estacionamiento
- Hermosa Terraza con vista a la piscina.
- Pared con vidrio de agua tipo cascada en el piso planta Baja.
- Family Room
- Lamparas de Diseñador.
- Sin cocina, sin clósets.

Áreas comunes:

Exclusivo conjunto de solo 28 casas

Piscinas, Gazebo y área de parrillera rodeados de hermosos Jardines

Vigilancia 24/7

8 Estacionamientos para visitantes

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Hogar - Rosana Betancourt

Teléfono: +58-2617935000 / +58-4146695989

Email: [rbetancourt@hogar.remax.com.ve](mailto:rbetancourt@hogar.remax.com.ve) / [gerencia@hogar.remax.com.ve](mailto:gerencia@hogar.remax.com.ve)

Dirección: Avenida 12 entre calles 74 y 75, Centro Comercial Aventura, PB, oficina 47, Sector Tierra Negra. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



