

| Datos del Inmueble |                                              |
|--------------------|----------------------------------------------|
| Inmueble para      | Venta                                        |
| Tipo de Inmueble   | Local Industrial y Galpón                    |
| Nombre             | CENTRO EMPRESARIAL EN URB LAGO AZUL EN VENTA |
| Código             | 259966                                       |
| Baños              | 4                                            |
| Estacionamiento    | 10                                           |
| Precio Ref.        | \$ 550.000                                   |
| Precio Bs.         | Bs. 19.992.500                               |

| Dimensiones (m2) |      |
|------------------|------|
| Construcción     | 2000 |

| Ubicación    |                |
|--------------|----------------|
| País         | Venezuela      |
| Estado       | Zulia          |
| Ciudad       | Maracaibo      |
| Urbanización | Manuel Dagnino |



| Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Centro empresarial con excelente ubicación privilegiada</p> <p>A solo 15 Minutos del puerto de Maracaibo, del aeropuerto y del Puente con fácil accesos por varios puntos de La ciudad.</p> <p>Consta Con un Área de Terreno de 3.823 M2.</p> <p>Entre sus bondades se encuentra rodeado de viviendas familiares lo cual le brinda completa seguridad.</p> <p>1 Edificio con oficinas administrativas con un Apartamento estudio para habitar.</p> <p>1 Galpon de 450 M2 y 8 Mts de altura, con 2 santa marías de 5 Mts lo cual permite estacionar hasta 3 gandolas con carga pesada .</p> <p>1 Galpón De 110 M2 con santamaría.</p> <p>5 Puestos de estacionamientos techados para la gerencia.</p> <p>15 Puestos de estacionamiento para empleados o visitas.</p> |

| Para solicitar más información contacte a:           |
|------------------------------------------------------|
| Asesor inmobiliario: RE/MAX Millenium - Lorena Girón |
| Teléfono: +58-2614177187 / +58-4140371091            |

Email: [lorenagiron@millenium.remax.com.ve](mailto:lorenagiron@millenium.remax.com.ve) / [gerencia@millenium.remax.com.ve](mailto:gerencia@millenium.remax.com.ve)

Dirección: Calle 86 con Av. 4 Bella Vista, C.C. Akrai Center, primer piso, Locales B2, B3, B4 y B5. Maracaibo.  
Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

