

| Datos del Inmueble |                                     |
|--------------------|-------------------------------------|
| Inmueble para      | Venta                               |
| Tipo de Inmueble   | Local Comercial                     |
| Nombre             | Local con inventario en Bella Vista |
| Código             | 259992                              |
| Baños              | 1                                   |
| Precio Ref.        | \$ 250.000                          |
| Precio Bs.         | Bs. 9.087.500                       |

| Dimensiones (m2) |     |
|------------------|-----|
| Construcción     | 143 |

| Ubicación    |                |
|--------------|----------------|
| País         | Venezuela      |
| Estado       | Zulia          |
| Ciudad       | Maracaibo      |
| Urbanización | Cecilio Acosta |



| Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Exclusivo local en av. 4, Bella Vista, antiguo "GOMACA"</p> <p>Listo para operar</p> <p>142 m<sup>2</sup></p> <p>Planta baja:</p> <p>1 oficina con mezzanina</p> <p>1 sala sanitaria</p> <p>Pisos de cerámica</p> <p>Santa maria</p> <p>Mostrador</p> <p>Aire central de 3 toneladas</p> <p>3 áreas de depósito</p> <p>Área de taller para reparación de mangueras</p> <p>Área de lavandería</p> <p>1 tanque cilíndrico</p> <p>Planta alta:</p> <p>3 mezzanina</p> <p>1 depósito</p> <p>2 máquinas para hacer mangueras hidráulicas</p> <p>Equipo para soldar</p> <p>Sistema de cámaras, wifi, fachada de vidrio, cerco eléctrico.</p> |

Precio: 250.000\$

¡CON INVENTARIO INCLUIDO!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Emporio - Yneska Lourdes Matos Silva

Teléfono: / +58-4246610105

Email: ymatos@emporio.remax.com.ve / gerencia@emporio.remax.com.ve

Dirección: Calle 79 (antes Dr. Quintero Luzardo) con Av. 3Y (San Martín), Edificio Feibel, locales 1 y 2.  
Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

