

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	VENTA GALPON ESPECIAL PARA TALLER DE CAMIONES, OESTE
Código	261335
Baños	4
Estacionamiento	20
Precio Ref.	\$ 260.000
Precio Bs.	Bs. 9.451.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Lara
Ciudad	Barquisimeto
Urbanización	Obelisco



Dimensiones (m2)	
Construcción	1503

Descripción

VENTA EDIFICACION DE DOS PLANTAS TIPO GALPON, UBICADO EN EL OESTE DE LA CIUDAD, ZONA QUE SE PUEDE ACCEDER A BIENES Y SERVICIOS DE PRIMERA NECESIDAD, ASI COMO, BIENES RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCION Y LAS ACTIVIDADES PRODUCTIVAS DE LA ZONA; IGUALMENTE SE ENCUENTRAN LICEOS, ESCUELAS, CENTRO COMERCIALES. POR OTRA PARTE, EN LA ZONA SE TIENE ACCESO AL SERVICIOS ELECTRICO LOCAL, CON SERVICIO TRIFASICO, PRESENCIA DE LOS PRINCIPALES CUERPOS DE SEGURIDAD Y SERVICIO MEDICO-ASISTENCIAL. ZONA URBANA DESARROLLADA Y ACTUALMENTE SE ADAPTA A LA ORDENANZA.

EL INMUEBLE FUE REALIZADA CON BASE DE CONCRETO, VIGAS DE CONCRETO, PISO DE CEMENTO, PAREDES DE BLOQUE DEBIDAMENTE FRIZADAS Y PINTADAS. DESCRITA: PLANTA BAJA: 141,18 MTS2. DE CONSTRUCCION CON BASES DE CONCRETO ARMADO PARA TRES PISOS,, CUENTA CON UN LOCAL COMERCIAL, UN AREA DE OFICINAS, DOS BAÑOS TOTALMENTE EQUIPADOS, UN AREA TECHADA PARA TALLER CON DOS BAÑOS TOTALMENTE EQUIPADOS Y UNA HABITACION, TANQUE DE AGUA SUBTERRANEO, POSEE DOS AREAS DE ESCALERAS, DOS PUERTAS DE MADERA, TRES VENTANAS PANORAMICAS, UN PORTON DE HIERRO, TRES PUERTAS DE HIERRO. TODO EN EXCELENTE ESTADO DE MANTENIMIENTO.

PRIMER PISO: DE 141,96 MTS2 DE CONSTRUCCION TIPO-APT. PAREDES DE BLOQUE Y PLATABANDA, LA CUAL CUENTA CON UNA SALA DE RECEPCION, DOS HABITACIONES, UN BAÑO, UN AREA DE SERVICIO Y UNA COCINA, CUATROS VENTANA PANORAMICA Y TRES PUERTAS DE HIERRO, TODOS LOS ACABADOS DEL APT. SON DE PRIMERA CALIDAD Y MATERIALES DE PRIMERA CALIDAD.

ES EL LOCAL PARA DESARROLLAR SU EMPRESA. SI DESEA VISITARLO, LLAMAME Y AGENDAMOS VISITA.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Royal - Marisol Fermin Mendoza

Teléfono: +58-2512515022 / +58-4145197761

Email: marisolfermin@royal.remax.com.ve / gerencia@royal.remax.com.ve

Dirección: Av. Libertador, sector Patarata, Centro de Servicios Parque Jardín, 1er piso, oficinas 1-1 y 1-2.
Barquisimeto. Estado Lara. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



