

| Datos del Inmueble |                                      |
|--------------------|--------------------------------------|
| Inmueble para      | Venta                                |
| Tipo de Inmueble   | Casa o TownHouse                     |
| Nombre             | Venta . Casa. Alto Prado.<br>Caracas |
| Código             | 261780                               |
| Habitaciones       | 4                                    |
| Baños              | 4                                    |
| Baños Servicio     | 1                                    |
| Estacionamiento    | 3                                    |
| Precio Ref.        | \$ 280.000                           |
| Precio Bs.         | Bs. 10.178.000                       |

| Dimensiones (m2) |     |
|------------------|-----|
| Construcción     | 438 |

| Ubicación    |                  |
|--------------|------------------|
| País         | Venezuela        |
| Estado       | Miranda          |
| Ciudad       | Caracas - Baruta |
| Urbanización | Alto Prado       |



| Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>VENTA. CASA. ALTO PRADO. CARACAS</p> <p>438 mts</p> <p>4 Habitaciones</p> <p>4 Baños y medio</p> <p>3 Puestos de estacionamiento techados</p> <p>Ubicada en la exclusiva urbanización privada de Alto Prado, esta linda casa ofrece un estilo de vida cómodo y seguro, gracias a su vigilancia constante. Con un generoso espacio de 438 metros cuadrados, la propiedad se distribuye de manera funcional y elegante.</p> <p>Características Principales:</p> <p>Habitaciones: Cuenta con 4 amplias habitaciones, perfectas para brindar privacidad y confort a toda la familia. Además, incluye áreas de servicios que facilitan el día a día.</p> <p>Baños: Dispone de 4 baños, garantizando comodidad para todos los residentes y visitantes.</p> <p>Áreas Comunes: La casa cuenta con un acogedor family room, ideal para disfrutar de momentos en familia o recibir amigos.</p> <p>Exterior: En el patio encontrarás una parrillera perfecta para asados y reuniones al aire libre, complementada por</p> |

un hermoso jardín que añade un toque natural y relajante al ambiente.

Gimnasio: Para aquellos que disfrutan mantenerse activos, la propiedad incluye un gimnasio privado, facilitando el ejercicio sin salir de casa.

Servicios Adicionales: La casa está equipada con un tanque subterráneo que asegura un suministro constante de agua, además de 2 puestos de estacionamiento techado para mayor comodidad.

Conectividad: Con acceso a internet de fibra óptica, podrás disfrutar de una conexión rápida y estable, ideal para el trabajo y el entretenimiento.

Esta casa en Alto Prado es el hogar perfecto para quienes buscan un equilibrio entre comodidad, seguridad y confort en un entorno privilegiado.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Momentum II - Maria Eugenia Serrano Lopez

Teléfono: / +58-4142262821

Email: maria.serrano@momentumdos.remax.com.ve / gerencia@momentumdos.remax.com.ve

Dirección: Torre Kyra, planta mezzanina, local M1, intersección Cuarta Avenida de la urbanización Campo Alegre y la avenida Francisco de Miranda. Municipio Chacao. Caracas. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



