

| Datos del Inmueble           |                                                                   |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>Inmueble para</b>         | Alquiler                                                          |
| <b>Tipo de Inmueble</b>      | Casa o TownHouse                                                  |
| <b>Nombre</b>                | Casa Quinta de esquina en la Urbanización Las Chimeneas, Valencia |
| <b>Código</b>                | 262679                                                            |
| <b>Habitaciones</b>          | 4                                                                 |
| <b>Habitaciones Servicio</b> | 1                                                                 |
| <b>Baños</b>                 | 4                                                                 |
| <b>Baños Servicio</b>        | 1                                                                 |
| <b>Estacionamiento</b>       | 10                                                                |
| <b>Precio Ref.</b>           | \$ 990                                                            |
| <b>Precio Bs.</b>            | Bs. 35.986                                                        |

| Ubicación           |               |
|---------------------|---------------|
| <b>País</b>         | Venezuela     |
| <b>Estado</b>       | Carabobo      |
| <b>Ciudad</b>       | Valencia      |
| <b>Urbanización</b> | Las Chimeneas |



| Dimensiones (m2)    |     |
|---------------------|-----|
| <b>Construcción</b> | 700 |

### Descripción

Casa Quinta de esquina en Las Chimeneas, Valencia, Carabobo

Área de Terreno: 396,34 M2 y de construcción 700M2 aproximadamente.

La Casa esta conformada por:

Cinco (5) habitaciones con tus closets, la principal con vestier. Habitación de servicio con baño y closet en planta baja.

Cuatro (4) baños, dos con su paraduche, excepto el de la habitación de servicio.

Diez (10) puestos de estacionamiento. cuatro (4) techados, dos entradas de estacionamientos con portones eléctricos.

Planta baja:

Recibidor, Sala, Comedor Estudio-oficina, Área de Lavadero, Habitación de servicio.

Amplia Cocina empotrada con tope de cerámica, desayunador tipo isla.

Planta alta:

Cuatro (4) habitaciones

Balcón

Áreas externas:

Parrillera con chimenea

Dos (2) portones eléctricos

Jardines

Amplio tanque de agua.

Cerco eléctrico

Lámpara reflectores

Acabados:

Barras de acero en las ventanas

Techo machihembrado con losa

Piso de cerámica

Paredes frizadas y en madera

Lámparas decorativas antiguas

Casa ideal para negocios por encontrarse en plena avenida.

Condiciones de la negociación:

Tres (3) meses de depósito

Dos (2) meses de adelanto

Un (1) mes de honorarios

Contrato de arrendamiento

¡Tenemos las llaves, agenda tu visita!

#### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - Thais Colina

Teléfono: +58-2418239522 / +58-4120439993

Email: [thaiscolina@alcanza.remax.com.ve](mailto:thaiscolina@alcanza.remax.com.ve) / [gerencia@alcanza.remax.com.ve](mailto:gerencia@alcanza.remax.com.ve)

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

