

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Terreno y Parcela
Nombre	En Venta Terreno con 2 Galpones Comercial e Industrial
Código	264357
Precio Ref.	\$ 700.000
Precio Bs.	Bs. 25.445.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Valencia
Urbanización	Zona Industrial Michelena

Dimensiones (m2)	
Terreno	21000



### Descripción

EN VENTA 21.000M<sup>2</sup> DE TERRENO CON 2 GALPONES PARA

USO COMERCIAL E INDUSTRIAL

IDEAL PARA INVERSIONISTAS O PARA EMPRESAS QUE DESEEN Y NECESITEN CRECER

CON UNA EXCELENTE UBICACION A 1 CUADRA DE LA AUTOPISTA

Ubicado en la zona industrial la Guacamaya de Valencia edo carabobo

-21.000M<sup>2</sup> en terreno

-2 galpones completamente habitables y funcionales:

Galpón 1:1870M<sup>2</sup>-con 236M<sup>2</sup> oficinas y áreas admin

Galpón 2: 2000M<sup>2</sup>

-Residencia de vigilante y anexos: 183M<sup>2</sup>

-TECHO: Acerolit

-PAREDES: Bloques de concreto, acabado obra limpia.

6mt de pared con una altura máxima en techo a 2 aguas de 10mt.

-PISO: De concreto

PUERTAS Y PORTONES: De hierro y rejas.

-POZO DE AGUA PROPIO

-TANQUE SUBTERRANEO

Terreno restante cuenta Área abierta para construir fácilmente entre 4000-5000M<sup>2</sup> ADICIONALES de

edificaciones.

ii PRECIO DE VENTA 700.000\$ NEGOCIABLE!!--

DISPUESTO A ACEPTAR FINANCIAMIENTO

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - Daniel Chavez

Teléfono: +58-2418239522 / +58-4144048474

Email: [danielchavez@alcanza.remax.com.ve](mailto:danielchavez@alcanza.remax.com.ve) / [gerencia@alcanza.remax.com.ve](mailto:gerencia@alcanza.remax.com.ve)

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



