

| Datos del Inmueble |   |
|--------------------|---|
| Inmueble para      | Venta   |
| Tipo de Inmueble   | Local Comercial   |
| Nombre             | MAGNÍFICO LOCAL<br>COMERCIAL EN VENTA EN<br>EL CENTRO<br>METROPOLITANO DE<br>CHACAO |
| Código             | 264600  |
| Baños              | 1   |
| Precio Ref.        | \$ 74.900   |
| Precio Bs.         | Bs. 2.722.615   |

| Ubicación    |                  |
|--------------|------------------|
| País         | Venezuela        |
| Estado       | Miranda          |
| Ciudad       | Caracas - Chacao |
| Urbanización | Población Chacao |



| Dimensiones (m2) |    |
|------------------|----|
| Construcción     | 38 |

#### Descripción

Se vende magnífico local en el Centro Comercial Metropolitano de Chacao, justo frente a la Plaza del Inmigrante, completamente remodelado, con una excelente ubicación, ya que está en el nivel mezzanina con una muy buena visibilidad. El local tiene 38 mts<sup>2</sup> y está listo para desarrollar la actividad comercial de su preferencia, tiene un (1) baño remodelado, área de kichinette, línea telefónica, un (1) tanque de agua con capacidad para 500 Lts, aunque el sector no tiene problemas de racionamiento de agua. No tiene puesto de estacionamiento por documento, pero se puede estacionar en el mismo centro comercial con tarifa especial por ser propietario.

¡¡¡Su mejor inversión en Chacao para desarrollar su negocio!!

El precio es negociable. Contácteme para mayor información o agendar una visita.

#### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Lido - Laura Acevedo

Teléfono: +58-2127504610 / +58-4242508990

Email: [lauraacevedo@vip.remax.com.ve](mailto:lauraacevedo@vip.remax.com.ve) / [gerencia@vip.remax.com.ve](mailto:gerencia@vip.remax.com.ve)

Dirección: Av. Francisco de Miranda, Edif. Centro Lido, Torre C, Piso 12, Oficina 123, El Rosal. Municipio Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



