

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	VENTA C,C PIRINEOS AV-3Y
Código	264722
Baños	6
Estacionamiento	47
Precio Ref.	\$ 800.000
Precio Bs.	Bs. 29.080.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	Olegario Villalobos

Dimensiones (m2)	
Construcción	2557



Descripción

VENDE C.C LOS PIRINEOS, UBICADO EN LA AVENIDA 3Y (SAN MARTÍN), ENTRE CALLES 82B Y 83, SECTOR BELLA VISTA, PARROQUIA SANTA LUCÍA.

EL CENTRO COMERCIAL LOS PIRINEOS, CONSTA DE TRES (3) EDIFICACIONES DE UNA Y DOS PLANTAS, EN DONDE SE UBICAN LOS LOCALES U OFICINAS QUE CONFORMAN EL CENTRO COMERCIAL.

CADA EDIFICACIÓN ESTÁ IDENTIFICADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

- EDIFICIO 1 TERUSA, COMPUESTO POR NUEVE (9) LOCALES COMERCIALES.
- EDIFICIO 2 PIRINEOS, CONPUESTO POR TRECE (13) LOCALES COMERCIALES.
- EDIFICIO 3 MICUBIL, COMPUESTO POR ONCE (11) LOCALES COMERCIALES.

EL C.C LOS PIRINEOS CONSTA DE UNA ÁREA DE PARCELA DE CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO CON OCHENTA METROS CUADRADOS (5.895,80 Mts²).EL C.C LOS PIRINEOS CONSTA DE DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS (2.557,44 Mts²) DE CONSTRUCCIÓN, DIVIDIDOS EN TREINTA Y TRES (33) LOCALES COMERCIALES TOTALMEMTE LISTO Y OPERATIVOS CON AIRE ACONDICIONADO Y SALAS SANITARIAS.

EL C.C LOS PIRINEOS POSEE CUARENTA Y SIETE (47) PUESTOS DE ESTACIONAMIENTO, CONSERJERÍA, ÁREA DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS, APARTAMENTO RESIDENCIAL, DEPÓSITO EN PLANTA BAJA, CUARTO DE BOMBAS, CONSERJERÍA, PATIO DE CONSERJERÍA, DEPÓSITO, UN TERRENO PARA PODER REALIZAR AMPLIACIÓN.

PRECIO Y CONDICIONES DE VENTA ESTABLECIDOS POR EL PROPIETARIO

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Hogar - Carlos Ramones

Teléfono: +58-2617935000 / +58-4146993229

Email: cramones@hogar.remax.com.ve / gerencia@hogar.remax.com.ve

Dirección: Avenida 12 entre calles 74 y 75, Centro Comercial Aventura, PB, oficina 47, Sector Tierra Negra, Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



