

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	En alquiler exquisito apartamento Duplex ubicado en la Urb. Nueva Segovia
Código	265440
Habitaciones	4
Baños	3
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 1.300
Precio Bs.	Bs. 47.255

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Lara
Ciudad	Barquisimeto
Urbanización	Nueva Segovia



Dimensiones (m2)	
Construcción	193

### Descripción

ALQUILER de exquisito apartamento Duplex ubicado en la Urb. El Parral.

#### BENEFICIOS DE LA UBICACIÓN:

- + Ubicación estratégica: Se encuentra en una zona privilegiada de Barquisimeto, con fácil acceso a vías principales y a pocos minutos del centro de la ciudad.
- + Zonas verdes: Cuenta con parques y áreas verdes que brindan a sus habitantes espacios para el esparcimiento y la recreación.
- + Servicios: Dispone de una amplia gama de servicios, como centros comerciales, supermercados, colegios, clínicas, farmacias y restaurantes.

#### BONDADES DEL EDIFICIO:

- Planta eléctrica inclusive para el apartamento
- Suministro de agua es bien manejado
- Cerco eléctrico de seguridad
- Vigilancia privada las 24 horas
- Amplias áreas sociales, jardines y caminerías
- Edificio totalmente bien mantenido
- Cercano a varios centros comerciales

#### CARACTERÍSTICAS DEL APARTAMENTO:

- Área 193 m<sup>2</sup>
- 2 amplios balcones (18 m<sup>2</sup> total)
- 4 habitaciones (incluye servicio)

3 baños completos y un ½ baño  
2 estacionamientos  
Sin Maletero  
Pisos de porcelanato  
Cocina amplia empotrada tope de granito  
Equipos eléctricos de primera  
Aires acondicionados splits en todas la áreas  
Gasto condominio 100 dólares

**NIVEL INFERIOR:**

Área: 107m<sup>2</sup>

Hall de acceso principal

Sala, comedor y cocina integrados

Habitación de servicio y baño

1 Baño sin ducha

2 Balcones (vista norte y vista oeste)

**NIVEL SUPERIOR:**

Área 86 m<sup>2</sup>

Habitación principal + vestier + baño

2 habitaciones auxiliares + 1 baño

1 amplio family room

Closets y vestier en madera

**¡NEGOCIAMOS TU PROPUESTA!**

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Royal - Alfredo Eduardo Loeb Rodriguez

Teléfono: +58-2512515022 / +58-4145083765

Email: aeloeb@royal.remax.com.ve / gerencia@royal.remax.com.ve

Dirección: Av. Libertador, sector Patarata, Centro de Servicios Parque Jardín, 1er piso, oficinas 1-1 y 1-2.  
Barquisimeto. Estado Lara. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



