

| Datos del Inmueble |                                                |
|--------------------|------------------------------------------------|
| Inmueble para      | Venta                                          |
| Tipo de Inmueble   | Apartamento                                    |
| Nombre             | Amplio apartamento de 4 habitaciones en Araure |
| Código             | 265764                                         |
| Habitaciones       | 4                                              |
| Baños              | 2                                              |
| Estacionamiento    | 1                                              |
| Precio Ref.        | \$ 28.500                                      |
| Precio Bs.         | Bs. 1.035.975                                  |

| Ubicación    |                |
|--------------|----------------|
| País         | Venezuela      |
| Estado       | Portuguesa     |
| Ciudad       | Araure         |
| Urbanización | Capital Araure |



| Dimensiones (m2) |     |
|------------------|-----|
| Construcción     | 115 |

### Descripción

Se VENDE apartamento en el Edificio Nuestra Señora del Pilar  
Esquina calle 5 con avenida 22, a una cuadra de la Plaza Bolívar de Araure

3er piso

115 M2 de construcción

4 habitaciones

2 baños

Sala y comedor

Cocina en mampostería equipada con tope de cocina a gas de 4 hornillas

Área de lavadero

1 puesto de estacionamiento con portón eléctrico

Habitación principal con baño interno, closet con puertas de espejos y balcón

Habitación secundaria con closet con puertas de espejos

Habitación secundaria equipada con un aire acondicionado tipo split de 12.000 BTU en perfectas condiciones

Habitación secundaria con baño externo

Todas las ventanas con protectores

Calentador de agua funcionando perfectamente

Edificio con servicio de gas directo

Condominio variable cercano a los \$15 (no incluye el servicio de gas)

Título de propiedad  
Cedula catastral  
Libre de hipoteca y declaración sucesoral

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Espiga de Oro - Alexandra Gasperi

Teléfono: / +58-4141284307

Email: alexandra.gasperi@espigadeoro.remax.com.ve / gerencia@espigadeoro.remax.com.ve

Dirección: Avenida 13 de Junio (Avenida Las Lágrimas), Quinta RE/MAX (frente al Centro Comercial Rúpica - frente al SENIAT). Acarigua - Araure. Estado Portuguesa. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



