

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	Venta apartamento en obra gris en Vizcaya
Código	266116
Habitaciones	3
Habitaciones Servicio	1
Baños	1
Baños Servicio	1
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 80.000
Precio Bs.	Bs. 2.908.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Miranda
Ciudad	Caracas - Baruta
Urbanización	Santa Paula



Dimensiones (m2)	
Construcción	130

### Descripción

Se ofrece a la venta un amplio apartamento ubicado en la codiciada urbanización El Cafetal, ideal para quienes buscan una propiedad que desean personalizar a su gusto. Este apartamento cuenta con una generosa área de 130 metros cuadrados, distribuidos eficientemente para aprovechar cada espacio.

La propiedad incluye:

\*Tres Habitaciones:\* Espaciosas y luminosas, perfectas para familias o para adaptar según sus necesidades.

\*Un Baño Completo:\* Con opciones para modernizar y añadir un toque de frescura.

\*Habitación de Servicio con Baño:\* Ideal para mantener la privacidad del hogar al contar con un área adicional para personal de servicio.

\*Lavadero y Cocina:\* Ambas áreas ofrecen un espacio que permite la remodelación y la creación de un ambiente acogedor y funcional.

\*Dos Puestos de Estacionamiento:\* Un valioso beneficio en una urbanización donde el espacio puede ser limitado.

\*Maletero:\* Perfecto para almacenamiento adicional, manteniendo el apartamento libre de desorden.

El apartamento, aunque requiere remodelación, ofrece una excelente oportunidad para inversores o compradores que desean personalizar su hogar desde cero. La ubicación en El Cafetal es estratégica, con acceso a servicios, comercios y áreas recreativas, lo que aumenta el valor de la propiedad.

En resumen, este apartamento es una excelente opción para quienes buscan un espacio amplio, funcional y con gran potencial. Ideal para remodelar y crear el hogar de sus sueños en una de las zonas más deseadas. ¡No pierda la oportunidad de visitarlo y ver todo lo que puede ofrecer

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Altitud - Jonathan Escobar

Teléfono: +58-2129885186 / +58-4241011749

Email: [jonathan@altitud.remax.com.ve](mailto:jonathan@altitud.remax.com.ve) / [gerencia@altitud.remax.com.ve](mailto:gerencia@altitud.remax.com.ve)

Dirección: Av. Luis de Camoens, Torre Xpress (detrás del Centro Comercial Xpress Macaracuay), piso 2, oficina 02/01, Urbanización Macaracuay. Municipio Sucre. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



