

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Oficina
Nombre	SE ALQUILA OFICINA EN LOS RUICES
Código	267081
Baños	1
Estacionamiento	1
Precio Ref.	\$ 650
Precio Bs.	Bs. 23.628

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	Los Ruices Sur

Dimensiones (m2)	
Construcción	74



### Descripción

Oficina de 74 metros cuadrados ubicada en una de las mejores zonas comerciales de la ciudad de , ideal para expandir o establecer tu negocio. Esta oficina cuenta con una excelente distribución y su área construida de 74 metros cuadrados ofrece comodidad y funcionalidad en cada uno de sus espacios.

Al ingresar a la oficina, te recibirán amplios espacios con acabados de primera calidad, pisos de madera y aire acondicionado para brindarte un ambiente confortable en todo momento. Además, cuenta con una alarma de seguridad para garantizar la protección de tus bienes y la de tus clientes.

También ofrece un baño auxiliar que brinda comodidad y privacidad para empleados y clientes. Además, dispone de un depósito para almacenar cualquier objeto de valor o material de trabajo que necesites.

En cuanto a sus características externas, la oficina se encuentra en una zona de fácil acceso y cercana al transporte público, lo que facilitará la llegada de empleados y clientes. Además, cuenta con un área para estacionamiento y acceso para personas con discapacidad. La zona donde se ubica la oficina es comercial y cuenta con seguridad y vigilancia las 24 horas del día.

Adicionalmente, la oficina está ubicada en un edificio con ascensor y acceso a través de una portería o recepción. También cuenta con espacios para parqueadero de visitantes y una garita de entrada para controlar el acceso al edificio. A pocos minutos de la oficina, podrás encontrar numerosos centros comerciales y servicios que facilitarán el día a día de tu empresa.

Con una ubicación estratégica en una de las zonas más comerciales y seguras de la ciudad, esta oficina es la elección ideal para aquellos que buscan establecer su negocio o expandirse. ¡No pierdas la oportunidad de hacer crecer tu empresa en esta oficina. lista para ser ocupada!

Negociación en caso de Arrendamiento:

3 meses por adelantado

3 meses deposito

1 mes de comisión

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Habitat - Mariana Jaimes

Teléfono: +58-2129597008 / +58-4242524093

Email: [mjaimes@habitat.remax.com.ve](mailto:mjaimes@habitat.remax.com.ve) / [gerencia@habitat.remax.com.ve](mailto:gerencia@habitat.remax.com.ve)

Dirección: Centro Comercial Ciudad Tamanaco (CCCT), Torre B, Piso 4, Oficina 402, Chuao. Municipio Baruta. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



