Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	EN VENTA QUINTA EQUIPADA COMO CLINICA FUNCIONAL MEDICA EN LOS CHORROS
Código	267763
Habitaciones	12
Baños	8
Estacionamiento	10
Precio Ref.	$ 1.250.000
Precio Bs.	Bs. 45.437.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	Los Chorros

Dimensiones (m2)	
Construcción	550

Descripción

En venta Quinta remodelada en la urbanizacion Los Chorros. Ubicada en la avenida principal de Los Chorros, Municipio Sucre, Edo Miranda, rodeada de vegetación y el Avila. Muy cerca de colegios, universidades, supermercados, centros comerciales, importantes arterias viales. Zonificacion residencial y diplomática V3. Cabe destacar que dentro de los parámetros de zonificación, el inmueble posee usos complementarios tales como : Oficinas sedes de embajadas y servicios consulares, ambulatorios, consultorios médicos, casa de reposo, preescolar, escuela de educación básica y diversificada, sedes de infraestructura y cualquier servicio con destino público.

Características:

Inmueble conformado por dos lotes de terreno interconectados : Lote Norte de 704 m2 y Lote Sur de 1359m2 que suman un total de 2064 m2 lo que incrementa su potencial de uso, y distribuidos de la siguiente forma :

Lote Norte: Quinta Nancy

-.704m2 de área de terreno distribuidos por área techada, el resto en exteriores, una anexo y en un patio.
-.1 habitacion principal con baño, jacuzzi, vestier un y acceso a terraza.
-.4 habítaciones tipo suite con su baño
-.Además cuenta con un Anexo de 60m2, con 2 hab ,1 Baño y cocina equipada.
-.Amplio patio con parrillera, tope de granito y puerta de seguridad.
-. Aire acondicionado central.
-.Garaje con capacidad para 3 vehículos
-.Cuenta con un tanque de agua subterráneo de 4.500L y todos los servicios (agua, luz , gas , internet).

Lote Sur : Quinta Colina
Equipada como una clínica funcional médica y asistencial de reposo y cuidado para la salud física y psíquica.

-. 10 cuartos equipados para hospitalización
-. 2 cuartos tipo suite
-. 6 consultorios
-. 8 baños
-. Área de oficina adminsitrativa
-. Área de reuniones techada
-. Área de cocina y comedor
-. Área de exteriores y piscina
-. Área de servicio
-. Garaje con capacidad para 10 vehículos
-. Todos los servicios (agua, luz, internet, gas)
-. Posee un tanque de agua 53.000L

Negociación:

Ref: 1.900.000 (negociable)

1-. Opción con Financiamiento a 1 año
50% de inicial el resto en cuotas mensuales a un año.

Para solicitar más información contacte a:
Asesor inmobiliario: RE/MAX Premier - Josef David Lennon Lea Colmenares
Teléfono: +58-2127940275 / +58-4142285124
Email: jlea@premier.remax.com.ve / gerencia@premier.remax.com.ve
Dirección: Calle Madrid con Calle New York, Torre The Box, piso 5, oficina PT5-1, Las Mercedes. Caracas. Venezuela.
El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación