

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	IMPONENTE ESQUINA, ESTRATEGICAMENTE UBICADA en Av. FUERZAS ARMADAS (Esquina 3 y Florida Wash)* Frente Maraplus. Maracaibo.
Código	267874
Baños	6
Estacionamiento	16
Precio Ref.	\$ 4.450.000
Precio Bs.	Bs. 161.757.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	Urb. El Doral



Dimensiones (m2)	
Construcción	4850

Descripción
Imponente Esquina, Estratégicamente, Ubicada en Av. Fuerzas Armadas (Esquina 3 y Florida Wash)* Frente Maraplus. Maracaibo. Terreno: 6.068,00 Mt2. Const.: Aprox. 4.850,00 Mt2. (Más 1.218 Mt2 para jardinería y vías de circulación todo con base de pavimento.) *Consta de: Un Galpón de 450 Mt2 con área de exhibición. Pisos de porcelanato. Paredes externas de vidrios. Acabados totalmente actualizados. Dos Galpones aprox. 2.000 Mt2 para todo tipo de uso. (Actualmente Taller de latonería y pintura y Depósitos). Construcción de aprox. 250 Mt2 para atención al público para venta de cualquier tipo de productos. (Actualmente hall para recepción y espera de Auto lavado.) Puestos para aprox. 50 vehículos para cualquier servicio (Actualmente puestos para lavado de vehículos) *Bondades* Excelente Ubicación en zona Norte de Maracaibo. Una de las mejores zonas comerciales de la ciudad. Totalmente cercada con paredes de bloques y cerca metálica en toda el área de Terreno.

Inversión: *\$ 4.450.000*

Negociable.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Plus - Ana Paula Vivas

Teléfono: / +58-4143601477

Email: avivas@plus.remax.com.ve / gerencia@plus.remax.com.ve

Dirección: C.C. Center, piso 1, oficina 1, Calle 70 con Avenida 5 de Julio. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



