

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Edificio
Nombre	Edificio de 3 locales comerciales y 1 apartamento en el Sector Tierra Negra
Código	268535
Estacionamiento	10
Precio Ref.	\$ 180.000
Precio Bs.	Bs. 6.543.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	Olegario Villalobos

Dimensiones (m2)	
Construcción	174



### Descripción

Edificio de 3 locales comerciales y 1 apartamento en el Sector Tierra Negra, zona este.

Terreno: 447,64mts<sup>2</sup>

Avenida 13A entre calles 74 y 75; Sector Tierra Negra.

PLANTA BAJA:

Local N°1:

- 60,37mts<sup>2</sup>
- Pisos de granito.
- 2 Salas sanitarias.
- Puerta con santamaría.

Local N°2:

- 39,68mts<sup>2</sup>
- Pisos de porcelanato.
- Puerta con santamaría.
- Pisos de porcelanato.

Local N°3:

- 74,37mts<sup>2</sup>
- 2 Salas sanitarias (con piso de porcelanato y cerámica en paredes).
- Pisos de porcelanato.
- Entrada principal eléctrica con santamaría.

PLANTA ALTA:

Apartamento:

- 3 Habitaciones.
- 2 Salas de baño.
- Cocina.
- Comedor.
- Terraza.

¡EXCELENTE OPORTUNIDAD PARA INVERSIONISTAS!

¡ACEPTA FINANCIAMIENTO!

¡HAGAMOS NEGOCIOS!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Plus - Joely Paredes

Teléfono: / +58-4246315131

Email: [jparedes@plus.remax.com.ve](mailto:jparedes@plus.remax.com.ve) / [gerencia@plus.remax.com.ve](mailto:gerencia@plus.remax.com.ve)

Dirección: C.C. Center, piso 1, oficina 1, Calle 70 con Avenida 5 de Julio. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



