

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	ALQUILER DE LOCAL COMERCIAL EN LOS PALOS GRANDES
Código	268590
Baños	2
Estacionamiento	3
Precio Ref.	\$ 6.000
Precio Bs.	Bs. 218.100

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Miranda
Ciudad	Caracas - Chacao
Urbanización	Los Palos Grandes



Dimensiones (m2)	
Construcción	600

Descripción
<p>Extraordinario Local Comercial a nivel de calle ubicado en la prestigiosa urbanización de Los Palos Grandes del Municipio Chacao, a solo pasos del icónico centro comercial Centro Plaza, muy cerca de la Avenida Francisco de Miranda, Plaza Francia de Altamira, restaurantes, diversidad de tiendas, comercios esenciales y hoteles entre otros.</p> <p>Consta de 600 m2 más una amplia mezzanina.</p> <p>En la actualidad el local se encuentra con el diseño de construcción de un gimnasio que funcionó allí anteriormente, lo que hace el espacio ideal para un proyecto del mismo concepto o para emprender cualquier tipo de negocio, el cual tiene mucho potencial para ser rediseñado de acuerdo a la naturaleza de la actividad comercial a desarrollar.</p> <p>En el primer nivel encontramos un área para recepción, baños/vestuarios para damas y caballeros, sauna, varios espacios privados y áreas abiertas. En el segundo nivel tenemos la mezzanina de concepto abierto y con doble altura.</p> <p>Dispone de líneas telefónicas, acometida eléctrica y agua, tres puestos de estacionamiento y pozo de agua del edificio.</p> <p>Es un excelente local situado estratégicamente en una de las zonas más concurridas de la ciudad, con alto tránsito, siendo muy atractivo para cualquier actividad de negocio exitoso.</p>

Para solicitar más información contacte a:
Asesor inmobiliario: RE/MAX Altitud - Mariola Hernando
Teléfono: +58-2129885186 / +58-4149121583
Email: mariola@altitud.remax.com.ve / gerencia@altitud.remax.com.ve
Dirección: Av. Luis de Camoens, Torre Xpress (detrás del Centro Comercial Xpress Macaracuay), piso 2, oficina 02/01, Urbanización Macaracuay. Municipio Sucre. Caracas. Venezuela.
El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



