

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	Galpón en venta Avenida Don Julio Centeno
Código	268600
Precio Ref.	\$ 199.000
Precio Bs.	Bs. 7.233.650

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	San Diego
Urbanización	San Diego

Dimensiones (m2)	
Construcción	618



Descripción

Galpón con oficina en venta

Ubicación: Av. Julio Centeno, sector Los Jarales, a 80 metros del C.C. Los Jarales, Municipio San Diego, Carabobo.

Características:

- Área del terreno: 10 metros de frente que da a la Av. Julio Centeno x 30 metros de profundidad, para un total de 600 m².

- Construcción de primera calidad en tres plantas.

1ra Planta:

- Showroom con vitrina hacia la Av. Julio Centeno (local comercial) con cielo raso en escayola.

- Aire acondicionado de 3 toneladas.

- Baño y línea telefónica Cantv.

- Acabados de lujo.

- Total: 80 m².

Planta Baja:

- Portón Santa María de 2,50 metros de ancho que proporciona acceso al galpón de la planta baja.

- Área de servicio común que da acceso al ascensor industrial y a la escalera para la segunda y tercera planta.

- Total área de servicios comunes: 30 m².

- Galpón industrial con baño, luz trifásica y buena iluminación.

- Total útil del galpón de planta baja: 190 m².

2da Planta:

- Showroom: 50 m².

- Oficinas: 40 m².

- Baño.

- Área de servicios comunes de la segunda planta para acceso a las escaleras y al ascensor: 20 m².

- Galpón de la 2da planta: 190 m².

- Línea Cantv y 3 aires acondicionados de 12 mil BTU.

- El galpón tiene baño.

3ra Planta:

- Oficina de 30 m².
- Área de servicios comunes: 20 m².
- Galpón de 190 m².
- El ascensor tiene capacidad para 2 toneladas.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Activo - Helga Henríquez

Teléfono: +58-4144841043 /

Email: hhenriquez@activo.remax.com.ve / gerencia@activo.remax.com.ve

Dirección: C. C. Beverly Center, PB, local 1L-20, Urbanización El Viñado. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



