

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	TOWNHOUSE EN VENTA - URB. MIRANDA
Código	269721
Habitaciones	4
Baños	4
Estacionamiento	3
Precio Ref.	\$ 166.000
Precio Bs.	Bs. 6.034.100

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	Miranda



Dimensiones (m2)	
Construcción	302

### Descripción

Ubicado en la Urbanización Miranda, te ofrecemos este confortable, agradable y bien distribuido Townhouse que cuenta con 266.54 m<sup>2</sup> de terreno y 302.38 m<sup>2</sup> de construcción.

Está ubicado en calle privada con portón eléctrico y cerca eléctrica, Conjunto de solo 8 casas y mínimo gasto común.

El Townhouse consta de tres niveles y posee construcción sólida de cemento y ladrillo, ventanales con rejas, techos con tejas de cemento, una entrada amplia con jardineras de ladrillo y escalinata de piedra pulida, estacionamiento techado para dos carros y un tercero sin techar y por fuera y debajo de la casa dos depósitos, uno para guardar materiales, bombona de gas, escaleras...etc. y el otro para el contenedor de la basura los dos con puertas y candados.

El primer nivel posee un hall de entrada, sala, comedor, jardinera interior, baño completo de visita con ducha y una bodega debajo de la escalera, terraza, la cocina, el área de servicio con baño y el área de lavado.

En el segundo nivel se ubican 4 amplias habitaciones, un closet para lencería y dos baños. La habitación principal con vestier y baño. Dos habitaciones con vista al jardín interior con aire acondicionado y otras dos que dan a la calle privada.

El tercer nivel ofrece una agradable área de esparcimiento con amplios ventanales y un pequeño closet.

Townhouse especial para el disfrute familiar, muy segura para niños y mascotas, con áreas amplias, jardín interior, 3 estacionamientos, vigilancia 24 horas y aire puro.

La Urbanización tiene personal de vigilancia las 24 horas, cámaras y motos, un solo acceso controlado para visitantes y con tarjeta magnética para residentes, tiene varios parques, cancha de fútbol y caminería, club privado y pequeño centro comercial con banco, panadería y varios comercios menores.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP LM - Susana Neira

Teléfono: +58-2129942623 / +58-4141169521

Email: [susananeira@vip.remax.com.ve](mailto:susananeira@vip.remax.com.ve) / [gerencia.lasmercedes@vip.remax.com.ve](mailto:gerencia.lasmercedes@vip.remax.com.ve)

Dirección: Edificio SMA, oficina 3-10, piso 3, Calle París, Las Mercedes. Municipio Baruta. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



