

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	Se Vende Espectacular Apartamento PB con Jardín
Código	270330
Habitaciones	2
Baños	2
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 175.800
Precio Bs.	Bs. 6.390.330

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Miranda
Ciudad	Caracas - El Hatillo
Urbanización	El Solar de El Hatillo



Dimensiones (m2)	
Construcción	82

### Descripción

Apartamento remodelado y listo para habitar.

Apartamento de 87,84m<sup>2</sup> de construcción + 151,30m<sup>2</sup> de jardín, con espectacular vista al Ávila, para disfrutar de la tranquilidad de la naturaleza, clima fresco y de montaña.

Distribuido de la siguiente manera:

Acogedora sala-comedor,

Extenso jardín, ideal para las reuniones familiares, uso exclusivo del apartamento y con permisión según Documento de Condominio; el cual permite construir hasta un 27% en el área de jardín; cuenta con cámaras de seguridad en el área de jardín y pasillo al apartamento, acceso cómodo hacia las áreas de esparcimiento de la residencia y estacionamiento.

Cocina en perfecto estado y área de lavadero para cuidar los detalles se encuentra empotrada.

En la sala encontramos una pared revestida de spacatto, pisos de mármol y agradables ventanales panorámicos que dan iluminación natural hacia el jardín y al Ávila; posee dos accesos al jardín, desde la sala comedor y por el área de cocina.

El apartamento cuenta con acabados y materiales de primera.

Posee un pasillo que conduce a las habitaciones y al baño auxiliar que puede ser usado para visitantes.

La habitación principal y auxiliar cuenta con amplio closet, pisos flotantes en perfecto estado.

Las habitaciones y área social del apartamento cuentan con A/C tipo Split nuevos.

Posee dos puestos de estacionamiento, techados, uno detrás de otro y un maletero.

La residencia, posee hermosas jardinerías, espectaculares vistas, área de piscina, sala de fiestas con todas las comodidades y servicios, parque infantil, gimnasio con aire acondicionado, tv y wifi, salas de usos múltiples, caminerías, sistema de cámaras de seguridad, vigilancia las 24 horas y cuenta con puestos de estacionamiento

para visitantes.

Adicionalmente la urbanización, también cuenta con vigilancia privada 24 horas, caminerías, área para hacer ejercicios, un excelente clima de montaña.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Lido - Eduvigis Diaz Trujillo

Teléfono: +58-2127504610 / +58-4125977609

Email: ediaz@vip.remax.com.ve / gerencia@vip.remax.com.ve

Dirección: Av. Francisco de Miranda, Edif. Centro Lido, Torre C, Piso 12, Oficina 123, El Rosal. Municipio Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



