

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	EN VENTA EXQUISITO APARTAMENTO DUPLEX UBICADO EN LA URB. NUEVA SEGOVIA.
Código	271149
Habitaciones	4
Baños	3
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 185.000
Precio Bs.	Bs. 6.724.750

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Lara
Ciudad	Barquisimeto
Urbanización	Nueva Segovia



Dimensiones (m2)	
Construcción	193

Descripción

En venta exquisito apartamento Duplex ubicado en la Urb. El Parral, zona este de Barquisimeto.

BENEFICIOS DE LA UBICACIÓN:

- Ubicación estratégica: Se encuentra en una zona privilegiada de Barquisimeto, con fácil acceso a vías principales y a pocos minutos del centro de la ciudad.
- Zonas verdes: Cuenta con parques y áreas verdes que brindan a sus habitantes espacios para el esparcimiento y la recreación.
- Servicios: Dispone de una amplia gama de servicios, como centros comerciales, supermercados, colegios, clínicas, farmacias y restaurantes.

BONDADES DEL EDIFICIO:

- Planta eléctrica inclusive para el apartamento
- Suministro de agua es bien manejado
- Cerco eléctrico de seguridad
- Vigilancia privada las 24 horas
- Amplias áreas sociales, jardines y caminerías
- Edificio totalmente bien mantenido
- Cercano a varios centros comerciales

CARACTERÍSTICAS DEL APARTAMENTO:

- Área 193 m²
- 2 amplios balcones (18 m² total)
- 4 habitaciones (incluye servicio)
- 3 baños completos y un ½ baño

- 2 estacionamientos
- Sin Maletero
- Pisos de porcelanato
- Cocina amplia empotrada tope de granito
- Equipos eléctricos de primera
- Aires acondicionados splits en todas la áreas
- Gasto condominio 100 dólares

NIVEL INFERIOR:

- Área: 107m²
- Hall de acceso principal
- Sala, comedor y cocina integrados
- Habitación de servicio y baño
- 1 Baño sin ducha
- 2 Balcones (vista norte y vista oeste)

NIVEL SUPERIOR:

- Área 86 m²
- Habitación principal + vestier + baño
- 2 habitaciones auxiliares + 1 baño
- 1 amplio family room
- Closets y vestier en madera

¡NEGOCIAMOS TU PROPUESTA!

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Royal - Alfredo Eduardo Loeb Rodriguez

Teléfono: +58-2512515022 / +58-4145083765

Email: aeloeb@royal.remax.com.ve / gerencia@royal.remax.com.ve

Dirección: Av. Libertador, sector Patarata, Centro de Servicios Parque Jardín, 1er piso, oficinas 1-1 y 1-2. Barquisimeto. Estado Lara. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



