

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Negocio
Nombre	FONDO DE COMERCIO PINTORESCO, BOULEVARD DE LA ASUNCION, ISLA DE MARGARITA
Código	271492
Baños	3
Precio Ref.	\$ 11.000
Precio Bs.	Bs. 399.850

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Nueva Esparta (Isla de Margarita)
Ciudad	La Asunción
Urbanización	Cantarrana



Dimensiones (m2)	
Construcción	144

Descripción

Venta de Fondo de Comercio en La Asunción, Isla de Margarita

Ubicación y Entorno

Ubicado en el Boulevard de La Asunción, capital del estado Nueva Esparta en la hermosa Isla de Margarita, este fondo de comercio goza de una ubicación privilegiada. El Boulevard es un lugar emblemático, vibrante y concurrido, ideal para atraer tanto a locales como a turistas en busca de un espacio cómodo y relajante para disfrutar de buena comida, refrescantes bebidas nacionales e internacionales, y momentos inolvidables.

Características del Negocio

- Ambiente Atractivo: Un espacio cálido y acogedor, diseñado para brindar confort y buena energía, ideal para que los clientes se desconecten del estrés cotidiano.
- Inventario Completo: Todo el mobiliario, utensilios, electrodomésticos y herramientas están incluidos, listos para comenzar a operar sin necesidad de inversiones adicionales.
- Contrato de Alquiler Continuable: La posibilidad de mantener la ubicación estratégica con un contrato de alquiler vigente.
- Enfoque Versátil: Ideal para ofrecer un variado menú de comidas y bebidas, adaptado a diferentes públicos, desde encuentros entre amigos hasta eventos relajantes.

Beneficios de la Inversión

Este fondo de comercio representa una oportunidad única para emprender en el sector gastronómico en una de las zonas más atractivas y transitadas de la Isla de Margarita. La combinación de una ubicación clave, un inventario listo para operar y el potencial para atraer a un público diverso, lo convierten en una inversión rentable desde el primer día.

Si estás buscando iniciar o expandir tu negocio en un entorno único y con gran potencial, este fondo de comercio es la oportunidad que estabas esperando.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX 2 Mil Margarita - Richard Pastrano

Teléfono: +58-2954163604 / +58-4127058575

Email: rpastrano@2milne.remax.com.ve / gerencia@2milne.remax.com.ve

Dirección: Av. Jóvito Villalba, Centro Comercial Paraíso Center Plaza, 1er. piso, Local # 13 y 14. Pampatar. Isla de Margarita. Estado Nueva Esparta. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



