

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Casa en Venta Bosques de la Lagunita
Código	272772
Habitaciones	3
Baños	4
Estacionamiento	4
Precio Ref.	\$ 65.000
Precio Bs.	Bs. 2.362.750

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Miranda
Ciudad	Caracas - El Hatillo
Urbanización	El Hatillo



Dimensiones (m2)	
Construcción	250

### Descripción

Esta casa es una oportunidad única para disfrutar de una vida cómoda y tranquila en una zona privilegiada de Caracas. Se trata de una espectacular casa de 250 mts<sup>2</sup>, con una excelente distribución y un diseño moderno.

La casa cuenta con:

\*Tres (03) habitaciones y cuatro (04) baños, la principal con vestier y baño privado, y dos (2) habitaciones secundarias que comparten otro baño. También tiene un medio baño para las visitas, un cuarto de lavado que puede usarse como maletero, y una zona de parrillera para compartir con la familia y los amigos.

\*Cuatro (04) puestos de estacionamiento y un patio perimetral que le da mayor privacidad y seguridad. La casa está equipada con todo lo necesario para garantizar su confort y bienestar: un tanque de agua de 25.000 litros con una bomba hidroneumática de 3HP y un tanque presurizado de 120 galones, que aseguran el suministro constante de agua; dos antenas de internet privado que ofrecen una conexión rápida y estable de hasta 60Mbps; un cerco eléctrico, aires acondicionados, gas con bombonas grandes, tv intersatelital, calentador termotronic.

\*Cocina equipada con electrodomésticos de primera calidad.

\*Acabados de lujo que le dan un toque de elegancia y distinción: pisos de porcelanato, techos de cocuiza, iluminación led, baños con piezas modernas, cerámica de formato grande, y griferías, monomandos y llaves de arresto de la marca Fundición Pacífico.

Está ubicada en un conjunto cerrado con portón y garita de vigilancia, lo que le brinda mayor seguridad y tranquilidad. Goza de un clima de montaña muy agradable, y está situada a solo 5 minutos del centro comercial Terrazas de La Lagunita y a 10 minutos de Paseo El Hatillo, donde podrá encontrar una gran variedad de comercios, servicios, restaurantes y entretenimiento.

El condominio mensual es muy económico, solo alrededor de los 15 dólares. La casa está lista para ser habitada,

solo necesita traer sus maletas y disfrutar de su nuevo hogar ;

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Premier - María Eugenia Morales

Teléfono: +58-2127940275 / +58-4141189728

Email: [meugenia@premier.remax.com.ve](mailto:meugenia@premier.remax.com.ve) / [gerencia@premier.remax.com.ve](mailto:gerencia@premier.remax.com.ve)

Dirección: Calle Madrid con Calle New York, Torre The Box, piso 5, oficina PT5-1, Las Mercedes. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



