

| Datos del Inmueble      |                                                                                                      |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Inmueble para</b>    | Venta                                                                                                |
| <b>Tipo de Inmueble</b> | Casa o TownHouse                                                                                     |
| <b>Nombre</b>           | Gran oportunidad quinta country club mun chacao colindando con los campos de golf y en calle privada |
| <b>Código</b>           | 273315                                                                                               |
| <b>Precio Ref.</b>      | \$ 1.800.000                                                                                         |
| <b>Precio Bs.</b>       | Bs. 65.430.000                                                                                       |

| Dimensiones (m2)    |      |
|---------------------|------|
| <b>Construcción</b> | 1100 |

| Ubicación           |                  |
|---------------------|------------------|
| <b>País</b>         | Venezuela        |
| <b>Estado</b>       | Miranda          |
| <b>Ciudad</b>       | Caracas - Chacao |
| <b>Urbanización</b> | Country Club     |



| Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Dos planta, piscina, calle ciega vista al Ávila</p> <p>Aproximadamente 2000 mts terreno, 1100 de construcción, con dos apartamentos independientes con acceso interno y externo. Planta baja consta de salón, comedor, pantry, amplia cocina, baño de visita, cuarto de huésped con baño, cuartos de servicio, dos patios externos uno con acceso a la piscina</p> <p>Planta Alta consta de 4 habitaciones : la principal con un salón, dos baños y acceso directo a la piscina, dos habitaciones con terraza compartiendo un baño, dos habitaciones.</p> <p>Los apartamento anexos, constan uno: cocina, cuarto de servicio, salón comedor, habitación principal con baño interno, dos habitaciones con terraza compartiendo baño</p> <p>El otro: salón, comedor, cocina, cuarto servicio, dos habitaciones con baño interno, baño huésped, estudio acceso directo al jardín y piscina</p> <p>PRECIO RAYA</p> |

| Para solicitar más información contacte a:                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Asesor inmobiliario: RE/MAX Premier - Yanina del Milagro Torres Diaz                                                |
| Teléfono: +58-2127940275 / +58-4241058276                                                                           |
| Email: ytorres@premier.remax.com.ve / gerencia@premier.remax.com.ve                                                 |
| Dirección: Calle Madrid con Calle New York, Torre The Box, piso 5, oficina PT5-1, Las Mercedes. Caracas. Venezuela. |
| El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación        |



