

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Casa o TownHouse
<b>Nombre</b>	SE VENDE CASA COMERCIAL Y RESIDENCIAL EN SAN DIEGO AV. DON JULIO CENTENO
<b>Código</b>	273740
<b>Habitaciones</b>	13
<b>Baños</b>	11
<b>Baños Servicio</b>	1
<b>Precio Ref.</b>	\$ 130.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 4.725.500

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Carabobo
<b>Ciudad</b>	San Diego
<b>Urbanización</b>	Centro de San Diego



### Dimensiones (m2)

### Descripción

Se vende casa comercial y residencial en San Diego Urb. Valle Verde Av. Principal, a pocos metros de la Avenida Don Julio Centeno

Terreno 244m2

Construcción: 480m2

Distribuidos en tres niveles, por su ubicación estratégica cuenta con doble acceso de entrada, por la avenida principal y por la calle de atrás

En la actualidad el inmueble tiene doble propósito Comercial, por contar con 3 locales y 4 anexos para alquiler, su distribución se detalla a continuación:

- Planta baja

3 locales comerciales cada uno con su baño, ubicados a pie de calle a pocos metros de la Av. Don Julio Centeno.

Local 1-19m2

Local 2-18m2

Local 3-19m2

Casa distribuida de la siguiente manera:

3 Habitaciones

2 Baños

Cocina  
Sala-Comedor  
Área de lavandería  
Patio pequeño  
1/2 Baño en el patio

Anexo 1  
Planta Baja  
2 Habitaciones  
1 Baño  
Cocina  
Sala-comedor

- Segundo Nivel

Anexo 2  
4 Habitaciones  
2 Baños  
Cocina  
Sala-Comedor  
Área de lavandería

Terraza, con amplio ventanal y una hermosa vista

- Tercer Nivel

Anexo 3  
4 Habitaciones  
2 Baños  
Cocina  
Sala-Comedor  
Área de lavandería  
Terraza, con amplio ventanal y una hermosa vista

Servicios:

Agua: Hidrocentro con tanque de 18.000litros mas Hidroneumatico

Un inmueble con gran potencial comercial y residencial.

servicio de CANTV, TV cable

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - Rosa Maria Gomez Meneses

Teléfono: +58-2418239522 / +58-4124171635

Email: [rosamariagomez@alcanza.remax.com.ve](mailto:rosamariagomez@alcanza.remax.com.ve) / [gerencia@alcanza.remax.com.ve](mailto:gerencia@alcanza.remax.com.ve)

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



