

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	En Venta Casa en Urbanización Campestre San Miguel, Maturín, Estado Monagas
Código	274350
Habitaciones	5
Habitaciones Servicio	1
Baños	5
Baños Servicio	1
Estacionamiento	6
Precio Ref.	\$ 700.000
Precio Bs.	Bs. 25.445.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Monagas
Ciudad	Maturín
Urbanización	Costo Aragua Arriba



Dimensiones (m2)	
Construcción	650

Descripción

En Venta Espectacular Casa de 2 Niveles en la Prestigiosa Urbanización Campestre San Miguel, Maturín.

Ubicada en la exclusiva Primera Etapa de la urbanización, esta impresionante propiedad combina lujo, comodidad y diseño contemporáneo. Situada en una parcela de 1.200 m² y con 650 m² de construcción, esta residencia redefine el estilo de vida elegante.

Distribución y Espacios:

Planta Alta: 5 amplias habitaciones, cada una con baño interno para máxima privacidad. Incluye habitación de servicio con baño y 1 baño adicional para visitas.

Áreas Sociales y Comunes: Sala comedor con diseño moderno, sala de estar perfecta para compartir en familia, estudio ideal para trabajar desde casa y un elegante hall de entrada que da la bienvenida con estilo.

Cocina empotrada totalmente equipada, diseñada para los amantes de la gastronomía.

Exteriores y Áreas de Entretenimiento:

Espectacular área social que incluye una piscina que invita al relax, salón de fiestas ideal para grandes celebraciones y una zona de parrillera equipada. Además, cuenta con 2 baños para mayor comodidad.

Jardines bien cuidados que rodean la casa y una cerca vegetal que aporta privacidad y un toque natural.

Detalles de Diseño y Acabados:

Diseñada para un ambiente acogedor, los ventanales estratégicamente ubicados bañan la casa con luz natural, creando espacios llenos de confort.

1.000 m² de elegantes pisos de mármol, que otorgan un toque de lujo y sofisticación a cada rincón de la propiedad.

Esta residencia es una joya arquitectónica en una ubicación privilegiada. Al caer la tarde, tu hogar se convierte en un escenario mágico donde la naturaleza despliega su mejor espectáculo. Desde la comodidad de tu balcón podrás disfrutar de impresionantes vistas al campo de golf y las serenas lagunas de la urbanización.

Cada atardecer, el cielo se llena de vida y color con la llegada puntual de una sinfonía de pájaros. Escucharás el trinar melodioso de numerosas especies, destacando especialmente los loros y las vibrantes guacamayas. Este espectáculo natural es un deleite para los sentidos y una muestra del privilegio de vivir en armonía con la naturaleza.

¡No pierdas la oportunidad de vivir en la casa de tus sueños! Contáctanos hoy mismo para programar una visita y descubrir todo lo que esta espectacular propiedad tiene para ofrecer.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Innova - María Elena Coa Mena

Teléfono: / +58-4249414805

Email: mariaelenacoa@innova.remax.com.ve / gerencia@innova.remax.com.ve

Dirección: Avenida Alirio Ugarte Pelayo, Centro Empresarial San Miguel, nivel 2, oficina P2-16, Sector Tipuro. Maturín. Estado Monagas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





