

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	En Alquiler Conveniente y Hermoso Local Para Oficina o Tienda en Centro Comercial Virgen Del Valle
Código	275469
Baños	1
Estacionamiento	5
Precio Ref.	\$ 200
Precio Bs.	Bs. 7.270

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Monagas
Ciudad	Maturín
Urbanización	Tipuro



Dimensiones (m2)	
Construcción	42

### Descripción

SE ALQUILA hermoso local en impecable estado de conservación, prácticamente a estrenar, ubicado en el Centro Comercial Virgen del Valle, Sector Tipuro de Maturín. El mismo consta de 42 mts<sup>2</sup> de construcción, ideal para establecer una oficina administrativa, listo para ocuparlo, lo único que tendrá que llevar es su mobiliario, equipos de computación e implementos para desarrollar su actividad empresarial.

Posee piso de cerámica, internamente dividido con paneles de vidrio que permite ahorrar espacios y dándole una sensación de amplitud y de belleza. Perfecta iluminación en todas las áreas (luz blanca), tiene baño interno, cuenta con espacios para puestos de trabajos. Tiene dos unidades de aires acondicionados, uno de 18000 BTU ubicado en la oficina principal y otro de 24000 BTU que permite climatizar el resto del local. Se encuentra en el 2do piso del centro comercial.

Adicional a todos los beneficios mencionados, su ubicación es estratégica, zona norte de la ciudad, con fácil acceso, con puestos de estacionamiento, vigilancia las 24 horas y los 7 días de la semana, en el Centro Comercial existen distintos negocios (actividades distintas), haciéndolo atractivo y cómodo al público en general.

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX City - Felipe Escobar

Teléfono: +58-2913157380 / +58-4148300613

Email: felipeescobar@city.remax.com.ve / gerencia@city.remax.com.ve

Dirección: Av. Alirio Ugarte Pelayo, Vía Viboral, Centro Comercial Virgen del Valle, Nivel Mezzanine, Pasillo Gavilán, Local 12A, Sector Tipuro. Maturín. Estado Monagas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



