

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Casa o TownHouse
<b>Nombre</b>	Casa en el Conjunto Residencial Villa del Mar, zona norte.
<b>Código</b>	275787
<b>Habitaciones</b>	4
<b>Habitaciones Servicio</b>	1
<b>Baños</b>	5
<b>Baños Servicio</b>	1
<b>Estacionamiento</b>	8
<b>Precio Ref.</b>	\$ 350.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 12.722.500

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Zulia
<b>Ciudad</b>	Maracaibo
<b>Urbanización</b>	18



Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	520

### Descripción

Casa en el Conjunto Residencial Villa del Mar, zona norte.

Terreno: 428mts<sup>2</sup>

Construcción: 520mts<sup>2</sup>

Avenida Fuerzas Armadas.

#### PLANTA BAJA:

- 1 Habitación de servicio.
- 1 Sala sanitaria de visitas.
- Amplia cocina integrada (al social room).
- Amplia despensa.
- Comedor íntimo.
- Área social.
- Estudio.
- Lindos jardines.
- 8 Puestos de estacionamiento.

#### PLANTA ALTA:

- Habitación principal (con vestier y sala sanitaria).
- 1 Habitación secundaria (con vestier y sala sanitaria).

- 2 Habitaciones secundarias (con amplio closet y sala sanitaria).
- Family room con amplios clósets.
- Clóset/maletero.

**BONDADES:**

- Amoblado (es negociable).
- En esquina.
- Pisos de mármol.
- Actualizada.
- Tanque de agua subterráneo de 15.000lts con sistema hidroneumático.
- Excelente funcionamiento de servicios públicos (gas y agua).
- Villa exclusiva de 48 casas.
- Parques infantiles.
- Canchas de tenis.
- Canchas de usos múltiples.
- Amplias calles.
- Control de acceso por intercomunicadores.
- Vigilancia 24/7.
- Excelente condominio.

¡SI BUSCA UNA EXCLUSIVA Y DE LUJO, ESTA ES LA OPCIÓN!

Inversión: 350.000\$ (ABIERTOS A ESCUCHAR PROPUESTAS).

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Plus - Nayibe Prieto

Teléfono: / +58-4127637372

Email: nprieto@plus.remax.com.ve / gerencia@plus.remax.com.ve

Dirección: C.C. Center, piso 1, oficina 1, Calle 70 con Avenida 5 de Julio. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





