

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Negocio
Nombre	Venta de fondo de comercio
Código	276273
Precio Ref.	\$ 90.000
Precio Bs.	Bs. 3.271.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Miranda
Ciudad	Caracas - Chacao
Urbanización	Bello Campo

Dimensiones (m2)	
Construcción	65



Descripción

Venta de Fondo de Comercio en Chacao una de las zonas más privilegiadas de Caracas, conocida por su alta afluencia de público y su entorno dinámico, lo que garantiza un flujo constante de clientes para cualquier negocio.

Características del fondo de comercio:

- *Inversión segura:* La charcutería cuenta con una clientela estable, lo que representa una oportunidad atractiva para nuevos propietarios interesados en el sector alimenticio.
- *Infraestructura:* La propiedad incluye un cuarto de frío y neveras de alta calidad, lo que garantiza la conservación óptima de los productos. Estas instalaciones son esenciales para un negocio de alimentos y aseguran la calidad del servicio.
- *Oficinas integradas:* Contar con espacios de oficina dentro del local facilita la gestión administrativa del negocio, permitiendo llevar un mejor control de inventarios y atención al cliente.

Ventajas adicionales:

- *Potencial de crecimiento:* La ubicación en Chacao permite diversificar la oferta, incorporando productos gourmet o servicios de delivery, ampliando así la base de clientes.
- *Barreras de entrada:* Abrir un nuevo negocio en la zona podría ser más desafiante debido a la competencia y regulaciones, por lo que adquirir un fondo de comercio en funcionamiento puede ser una opción más ventajosa.

En resumen, la venta de este fondo de comercio de charcutería en Chacao representa una oportunidad única para emprendedores o inversionistas en el sector alimenticio, gracias a su excelente ubicación y las adecuadas instalaciones que simplifican la operación del negocio.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Altitud - Jonathan Escobar

Teléfono: +58-2129885186 / +58-4241011749

Email: jonathan@altitud.remax.com.ve / gerencia@altitud.remax.com.ve

Dirección: Av. Luis de Camoens, Torre Xpress (detrás del Centro Comercial Xpress Macaracuay), piso 2, oficina 02/01, Urbanización Macaracuay. Municipio Sucre. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

