



Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	ALQUILER GALPONES Y
	OFICINAS
Código	276366
Baños	6
Estacionamiento	5
Precio Ref.	\$ 1.000
Precio Bs.	Bs. 36.350

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Portuguesa
Ciudad	Araure
Urbanización	Araure

Dimensiones (m2)	
Construcción	1993



# Descripción

## CONJUNTO DE GALPONES Y OFICINAS

Ubicado en el Caserío La Tapa, sector la llanera Araure.

Area de terreno: 2.364,87 mts<sup>2</sup>

Area de construccion: 1.992,77 mts<sup>2</sup>

Electricidad con transformador propio.

Sistema de cámaras de seguridad (inactiva)

Cercado eléctrico (inactivo)

2 tanques de agua subterráneo de 4000 lts.

Agua de la calle normal con 2 tomas independientes .

### OFICINA 1

Area: 30 mts<sup>2</sup>

1 baño

1 aire acondicionado 12btu.

# OFICINA 2

Area: 84mts<sup>2</sup>

Area de recepción con mobiliario.

2 baños.

1 aire acondicionado split 18btu





Sub oficina privada

1 A/A split 12btu

Piso de cerámica.

Detrás de las oficinas escote 2 espacios de 100mts² como para deposito, comedor, oficina privada, entre otros.

**GALPON 1** 

Area: 200mts2

6 mts de altura

1 oficina de 30mts2

1 baño

Portón doble hoja.

Techo de aceloric

**GALPON 2** 

Area 500mts2

6 mts de altura

2 portones grandes.

1 baño

Divisiones para oficinas.

**GALPON 3** 

Area: 155mts<sup>2</sup> 6mts de altura

1 baño con ducha

1 portón grande corredizo

## Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Espiga de Oro - Yesika Alvarez Rumbos

Teléfono: / +58-4141570216

Email: yesika.rumbos@espigadeoro.remax.com.ve / gerencia@espigadeoro.remax.com.ve

Dirección: Avenida 13 de Junio (Avenida Las Lágrimas), Quinta RE/MAX (frente al Centro Comercial Rúpica -

frente al SENIAT). Acarigua - Araure. Estado Portuguesa. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación













































