

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	Bello y Moderno Pre Penthouse en Prebo con Terrazas
Código	276596
Habitaciones	3
Habitaciones Servicio	1
Baños	2
Baños Servicio	1
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 87.000
Precio Bs.	Bs. 3.162.450

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	San José
Urbanización	Prebo I



Dimensiones (m2)	
Construcción	215

Descripción

Bellísimo y moderno Apartamento tipo Penthouse, (Piso 19), ubicado en la Urbanización Prebo I, justo detrás del C.C Shopping Center Zona Norte de la Ciudad de Valencia, Estado Carabobo.

SE VENDE AMOBLADO De sólo llevar tus maletas (Se llevan sólo sus cosas personales, cuadros y adornos)

Consta de 215,13 m² de Confort y Elegancia , distribuidos de la siguiente manera :

Nos recibe un Hall de entrada que abre a la hermosa sala, con iluminación natural desde sus ventanales que nos muestran el esplendor de la ciudad, pisos en porcelanato , pared decorativas con scaposatto de mármol, vista a la Terraza techada.

Habitaciones:

1 habitación principal , amplia, con doble clóset, aire acondicionado y baño interno,

2 habitaciones auxiliares con clósets, aires acondicionados y hermosas vistas.

Pared de fondo hacia las habitaciones revestida en spacatto de mármol

Área de estudio (perfectamente reformable al cerrar , en una 4ta habitación ,

1 habitación de servicio con clóset y baño interno

Impecable y moderna cocina minimalista, recién construida (finalizada en Noviembre 2024) , cómoda, con múltiples áreas de almacenamiento, desayunador , pisos en porcelanato mate , tope en piedra sinterizada , conocida por su excepcional resistencia a manchas, protecciones y temperaturas extremas, lo que la convierte en una opción duradera y de bajo mantenimiento., superficie higiénica, gracias a su baja porosidad, es altamente higiénica y fácil de limpiar, lo que la hace perfecta para áreas de preparación de alimentos. Equipada con horno microondas , horno de convección, estufa moderna (3 hornillas a gas y 1 eléctrica) y campana todos marca Drija (Tecnología Alemana e Italiana) lavaplatos de acero inoxidable marca Gasco , Nevera doble puerta vertical.

Terraza techada , con ventanales y en su exterior jardín natural que enmarcan la vista a la ciudad de Valencia , una vista inigualable! Cuenta con aire acondicionado de 5 toneladas , conexión hacia el área de lavandería y hacia la terraza externa al aire libre , todos sus ventanales poseen persianas antisolar . La Espectacular terraza al aire libre tiene una espectacular vista hacia 3 direcciones de la hermosa Valencia , destacando por su imponente paisaje que enamora!

El área de faena, es amplia, en ella encontramos lavadora, calentador eléctrico, 2 tanques cilíndricos con su respectiva bomba de 1,5 HP los cuales tienen capacidad para almacenar 1.100 litros de agua , el área de faena da ingreso a la habitación de servicio .

El apartamento tiene línea CANTV activa con ABA y la fibra de Netuno con la aplicación para TV e Internet también , para que siempre estés conectado

2 puestos de estacionamiento lineales pero independientes , uno de ellos techado y el otro se podría techar.

El Edificio posee:

Planta Eléctrica 50%

2 tanques aéreos

1 Tanque subterráneo

Vigilancia privada 24/7

Circuito cerrado de cámaras

Cerco eléctrico perimetral

Acceso con doble portón

Estacionamiento para visitantes

2 ascensores modernos

Tiene 20 pisos , el inmueble se ubica en el piso 19, junto a otro de igual metraje

El condominio del inmueble oscila entre

\$65-\$75 .

Excelente condominio

Cercanías: Centros Comerciales, panaderías, parque, galería de arte, estación de servicio, colegios, transporte público , clínicas, tiendas de conveniencia

ACEPTAN EFECTIVO Y CRIPTOMONEDA (USDT)

REF: 87.000

COD:276596

:

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Activo - Amelia Ballestas

Teléfono: +58-4144841043 / +58-4144090912

Email: aballestas@activo.remax.com.ve / gerencia@activo.remax.com.ve

Dirección: C. C. Beverly Center, PB, local 1L-20, Urbanización El Viñedo. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



