

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	Galpón Los Cortijo Kilometro 13
Código	276832
Baños	4
Estacionamiento	20
Precio Ref.	\$ 2.000
Precio Bs.	Bs. 72.700

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	Cacique Mara

Dimensiones (m2)	
Construcción	800



Descripción

GALPÓN:

Pisos en concreto para carga pesada.
 Puente grúa de 5 toneladas 100% operativo.
 Construcción diseñada Anti Sismos.
 Vigas estructurales de 550mm importadas.
 Paredes en bloque armado rellenos.
 Correa en techos con tubería estructural de 100x100.
 Láminas de aluminio de 1.1mm en techo.
 Altura máxima de 8mts.

OFICINAS:

Oficina Gerencial con baño privado.
 03 Oficinas multifuncional.
 Área de caja y facturación totalmente blindada.
 Baños y Área de cocina internos.
 Aire de 5 toneladas para todas las oficinas.
 Cuarto para sistema de data.
 Sistema de cámara.

BONDADES:

galvanizadas de seguridad.
 Iluminación exterior.
 03 Transformadores.

Cerca perimetral con Concertinas

Luz trifásica.

Tanque Subterráneo 30.000lts.

Baños y duchas para trabajadores.

Almacén o Depósito.

Garita aérea para vigilancia.

20 Puestos de estacionamientos extra para visitantes.

Pisos externos en concreto para carga pesada.

Área de Carga y Descarga internas.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Contigo - Rafael Leonardo Paredes Andrade

Teléfono: +58-2617441150 / +58-4246792948

Email: rparedes@contigo.remax.com.ve / gerencia@contigo.remax.com.ve

Dirección: Calle 66 entre avenida 9 y 9B, casa No.9-30. Sector Tierra Negra. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

