

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	En Venta Townhouse en La Boyera
Código	277214
Habitaciones	3
Baños	3
Estacionamiento	3
Precio Ref.	\$ 230.000
Precio Bs.	Bs. 8.360.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Miranda
Ciudad	Caracas - El Hatillo
Urbanización	La Boyera



Dimensiones (m2)	
Construcción	275

Descripción

Esta elegante residencia de 275,70 m² ofrece un estilo de vida exclusivo en una urbanización cerrada con vigilancia 24/7. Al ingresar, la elegancia se manifiesta en los pisos de mármol que adornan las áreas sociales, la cocina y las escaleras.

La propiedad cuenta con 3 habitaciones más 1 estudio convertible, cada una con cálidos pisos de madera y aires acondicionado. Dispone de 3 baños completos (1 en la hab. ppal., y 1 que comparten 2 hab.) , 2 baños de visita (1 en planta baja y 1 en el área de terraza junto a la parrillera), diseñados con acabados de alta calidad.

La distribución incluye un ático versátil con ventanales y terraza vista al lago ideal para múltiples usos (funcionaba como gimnasio), y una terraza semi cubierta de 77,20 m², equipada con parrilla y área de cocina, perfecta para el entretenimiento al aire libre con vistas panorámicas al lago. Dos balcones adicionales ofrecen vistas directas al lago, mientras que un tercer balcón se orienta hacia el área de estacionamiento, que cuenta con 3 puestos, 2 de ellos techados.

La urbanización, además de su seguridad, garantiza un suministro constante de agua gracias a su pozo propio. La exclusividad de esta residencia se extiende a su ubicación en una de las zonas más prestigiosas, con proximidad a colegios de renombre, centros comerciales y restaurantes, ofreciendo un estilo de vida cómodo y conveniente. Esta propiedad es ideal para quienes buscan un hogar que combine lujo, seguridad y vistas excepcionales.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Premier - Omar Guaramato Flores

Teléfono: +58-2127940275 / +58-4242155284

Email: guaramato@premier.remax.com.ve / gerencia@premier.remax.com.ve

Dirección: Calle Madrid con Calle New York, Torre The Box, piso 5, oficina PT5-1, Las Mercedes. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



