Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Posada Turística
Nombre	EN VENTA POSADA LISTA PARA OPERAR EN TUCACAS
Código	277639
Habitaciones	22
Baños	27
Estacionamiento	8
Precio Ref.	$ 1.200.000
Precio Bs.	Bs. 43.620.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Falcón
Ciudad	Tucacas
Urbanización	Silva

Dimensiones (m2)	
Construcción	686

Descripción

Ubicada en el casco central de Tucacas, Son dos terrenos uno de 435 Mts en el cual hay una construcción total de 604.54 m2 y un segundo terreno de 206 Mts con una construcción de 82 m2 aproximadamente.

La posada consta de tres niveles, 22 habitaciones, con una capacidad de 68 personas distribuidas de la siguiente forma:

PLANTA BAJA
? Sala de recibo.
? Recepción.
? Deposito (cuarto de tableros y controles eléctricos).
? Área de comedor para 40 personas aprox.
? Cuarto de baños para damas y caballeros.
? Barra coctelera.
? Cocina industrial (mezzanina para deposito).
? Área de lavandería con sala de baño (mezzanina para tanques de agua con capacidad para 21.000 litros y un hidroneumático de 5HP).
PRIMER NIVEL
? Sala de recibo.
? 03 habitaciones familiares para 6 personas con sala de baño en cada una.
? 05 habitaciones matrimoniales con sala de baño en cada una.
? 02 closet para lencería.
SEGUNDO NIVEL
? Sala de recibo.

? 11 habitaciones matrimoniales con sala de baño cada una.
AREA DE PATIO
? Piscina para adultos y niños.
? Cuarto de maquinas con mezzanina para deposito.
? Área de sombrilla.
? Sala de baño para damas y caballeros.
? Área de carga y descarga, cuarto de basura.
? Mezzanina uso bombona de gas.
? Mezzanina uso planta eléctrica de 135 kva.
? Maletero (deposito-armario).
EXTRAS
? Planta eléctrica de 135kva con encendido automático.
? Portones eléctricos.
? Acometida eléctrica 220 voltios.
? Sistema contra incendios.
? Sistema de cámaras de seguridad.
? Cerco eléctrico de 6 líneas.

No pierdas la oportunidad de adquirir el negocio de tus sueños.

Precio Fijado por el Propietario

Posibilidad de Negociación

Precio Fijado por el Propietario.

Para solicitar más información contacte a:
Asesor inmobiliario: RE/MAX Costa Azul - Rafael Freitez
Teléfono: +58-4143431862 / +58-4244468371
Email: rfreitez@costaazul.remax.com.ve / gerencia@costaazul.remax.com.ve
Dirección: Carretera Nacional Morón - Coro, C.C. Caribbean, nivel PB, locales B-5 y B-6. Tucacas. Estado Falcón. Venezuela.
El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación