

| Datos del Inmueble    |  |
|-----------------------|--|
| Inmueble para         | Venta  |
| Tipo de Inmueble      | Casa o TownHouse   |
| Nombre                | VENTA DE CASA QUINTA EN LA ALTA FLORIDA PARA REMODELAR. EXCELETE OPORTUNIDAD DE INVERSION. |
| Código                | 277710   |
| Habitaciones          | 8  |
| Habitaciones Servicio | 1  |
| Baños                 | 6  |
| Baños Servicio        | 1  |
| Estacionamiento       | 5  |
| Precio Ref.           | \$ 168.000   |
| Precio Bs.            | Bs. 6.106.800  |

| Ubicación    |                      |
|--------------|----------------------|
| País         | Venezuela            |
| Estado       | Distrito Capital     |
| Ciudad       | Caracas - Libertador |
| Urbanización | El Casquillo         |



| Dimensiones (m2) |     |
|------------------|-----|
| Construcción     | 691 |

### Descripción

Casa Quinta de 691 m2. para REMODELAR. Ubicada en La Alta Florida. Urbanización la Florida, calle cerrada con Vigilancia 24 horas. A pocos metros del Colegio Humbolt. Con una excelente ubicación, se encuentra en calle privilegiada. Cercano a panaderías, colegios, Clínica. Transporte Público. Zona muy tranquila, con accesos y salidas a diferentes sitios de la ciudad, y a la cota mil.

Esta compueta por Dos plantas, con amplios jardines y un hermoso patio de gran extension de tierra donde existen arboles frutales.

PLANTA BAJA: Hall de entrada, Sala, Comedor, Cocina, 3 habitaciones, estudio y baño de visitantes. Jardin de entrada. Cochera para dos Vehiculos + 3 puestos de estacionamiento. Area de Oficios y Habitacion de Servicio con baño. Parrillera y area de recreacion. Todos sus ambientes estan para Remodelar a su Gusto. Con gran extension de terreno para ser aprovechado en diferentes ambientes.

PLANTA ALTA: Cinco Habitaciones, tres de ellas con baño dentro de la habitacion. Vestier. Espacio para Family Room.

Todos los espacios de la Casa son aprovechables para una excelente Remodelacion Moderna y con Gran Estilo y Confort.

No dejes pasar esta Oportunidad de Invertir al mas bajo precio del mercado.

Todos los Servicios activos. Cuenta Tanque Subterraneo de 12 mil litros + Tanque Aereo de 4.000 litros. Excelente oportunidad de Inversión

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Premier - Janeth Prato Rincon

Teléfono: +58-2127940275 / +58-4147180425

Email: [jpato@premier.remax.com.ve](mailto:jpato@premier.remax.com.ve) / [gerencia@premier.remax.com.ve](mailto:gerencia@premier.remax.com.ve)

Dirección: Calle Madrid con Calle New York, Torre The Box, piso 5, oficina PT5-1, Las Mercedes. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



