

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Terreno y Parcela
Nombre	Terreno con excelente ubicación para fines comerciales en la Circunvalación 1.
Código	277734
Precio Ref.	\$ 12.000
Precio Bs.	Bs. 436.200

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	Manuel Dagnino

Dimensiones (m2)	
Terreno	29727



### Descripción

VENDE / ALQUILA

Terreno con excelente ubicación para fines comerciales en la Circunvalación 1.

29.727mts<sup>2</sup>

- Área de taller (con galpón, oficinas y salas sanitarias).
- Área de soldaduras (con galpon y salas sanitarias).
- Área de Laboratorio (con Galpón, Oficinas y Salas sanitarias).
- Área de cauchera (con galpón, área de estacionamiento, tanque diésel de 25.000lts).

DISTRIBUCIÓN DEL ÁREA ADMINISTRATIVA:

- PLANTA BAJA:

Recepción.

14 áreas de oficina.

5 salas sanitarias.

Salón de conferencia.

Área de comedor.

Sala de espera.

- PLANTA ALTA:

5 Áreas de oficinas.

2 Salas sanitarias.

**BONDADES:**

- Terreno cuenta con área de vigilancia.
- Capacidad de 23.000lts de agua.
- Documentación al día.

Venta: 2.000.000\$

Alquiler: 12.000\$

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Plus - Marianyela Paolini

Teléfono: / +58-4246551862

Email: mpaolini@plus.remax.com.ve / gerencia@plus.remax.com.ve

Dirección: C.C. Center, piso 1, oficina 1, Calle 70 con Avenida 5 de Julio. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

