



Datos del Inmueble		
Inmueble para	Venta	
Tipo de Inmueble	Local Comercial	
Nombre	En Venta Local Comercial a	
	pie de calle en Los Palos	
	Grandes 564,47M <sup>2</sup>	
Código	278069	
Baños	4	
Precio Ref.	\$ 950.000	
Precio Bs.	Bs. 34.532.500	

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Miranda
Ciudad	Caracas - Chacao
Urbanización	Los Palos Grandes

Dimensiones (m2)		
Construcción	564	



## Descripción

Este amplio local comercial de 564,47 M² se encuentra a pie de calle, disponible para su compra en la zona de Los Palos Grandes, en plena Av Francisco de Miranda. Ofrece un amplio espacio para adecuarlo a tu actividad económica y desarrollar cualquier tipo de negocio en una de las zonas más privilegiadas y concurridas de la ciudad.

Consta de área de recepción, cubículos para oficinas, baños, depósitos, comedor, área de servicios y de seguridad. Cuenta con 3 unidades de aire acondicionado con 15 Ton de refrigeración.

El edificio posee estacionamiento público .

Es importante destacar que este local se encuentra en una zona comercial, lo que significa que tendrás un flujo constante de personas interesadas en tus productos o servicios. Esto, sumado a su excelente ubicación, convierte a este inmueble en una oportunidad única para expandir tu negocio y aumentar tus ingresos.

Una excelente oportunidad, te invito a visitarlo!!

## Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Habitat - Maria Elena Barrios

Teléfono: +58-2129597008 / +58-4241417937





Email: mbarrios@habitat.remax.com.ve / gerencia@habitat.remax.com.ve

Dirección: Centro Comercial Ciudad Tamanaco (CCCT), Torre B, Piso 4, Oficina 402, Chuao. Municipio Baruta. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación







