

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	Exclusivo Apartamento en Venta, ubicado en Av Gran Mariscal Residencias Las Mercedes
Código	278426
Habitaciones	2
Baños	2
Estacionamiento	1
Precio Ref.	\$ 40.000
Precio Bs.	Bs. 1.454.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Sucre
Ciudad	Cumaná
Urbanización	Valentín Valiente



Dimensiones (m2)	
Construcción	97

### Descripción

Exclusivo Apartamento en Venta, ubicado en Av Gran Mariscal Residencias Las Mercedes

Cercano al hospital, farmacias, supermercados, laboratorios clínicos, escuelas, clínicas, estación de servicio, iglesia, oficinas universitarias. Facilidad de transporte público. Se encuentra en zona céntrica.

¡Descubre tu nuevo hogar! Este encantador apartamento es el refugio perfecto para quienes buscan comodidad y estilo. Al entrar, serás recibido por un luminoso salón que invita a la relajación y el disfrute. La cocina, empotrada y equipada, horno, nevera, con tope de granito, diseñada en un moderno estilo, cuenta con un práctico desayunador ideal para disfrutar de tus mañanas con una taza de café mientras contemplas las vistas desde el balcón (hermosa vista a la avenida).

Dos (02) habitaciones, Cada una ofrece un espacio acogedor y bien distribuido, perfecto para descansar y recargar energías, con elegantes camas queen, y modernos closets. Los dos baños están elegantemente diseñados, brindando funcionalidad y privacidad. Además, contarás con un maletero interno y un lavadero empotrado, lo que añade un toque extra de conveniencia a tu día a día.

Cuenta con un (01) puesto de estacionamiento, acceso con portón eléctrico.

- Ascensor Operativo 24/7.

- Vigilancia privada.

Incluye: calentador, Aire Acondicionado central de 5 toneladas.

Posee los servicios básicos, además de Servicio de TV Inter.

Internet con CANTV.

Imagina disfrutar de atardeceres en tu balcón, creando momentos inolvidables. Este apartamento no solo es un lugar para vivir, sino un espacio donde cada rincón está pensado para tu comodidad y bienestar.

¡Ven a verlo y déjate enamorar! Contáctame Ya!!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Destiny (ii) - Germarys Malavé

Teléfono: +58-2934312177 / +58-4248881905

Email: [germarysmalave@destiny.remax.com.ve](mailto:germarysmalave@destiny.remax.com.ve) / [gerencia@destiny.remax.com.ve](mailto:gerencia@destiny.remax.com.ve)

Dirección: Centro Profesional El Caserío, Planta Baja, PB-6, Avenida Santa Rosa. Cumaná. Estado Sucre. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



