

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Hacienda y Finca
<b>Nombre</b>	SE VENDE FINCA HACIENDA EL DORADO Ubicada en el Llano grande, A 5 kilómetros del pueblo Santa Ana municipio Córdoba. Estado Táchira.
<b>Código</b>	278445
<b>Habitaciones</b>	4
<b>Baños</b>	2
<b>Estacionamiento</b>	10
<b>Precio Ref.</b>	\$ 250.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 9.087.500

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Táchira
<b>Ciudad</b>	Córdoba
<b>Urbanización</b>	Santa Ana del Táchira



Dimensiones (m2)	
<b>Terreno</b>	19000

Descripción
<p>Cuenta con 175 hectáreas con 3080 mts<sup>2</sup> sobre la cual se encuentran las siguientes características:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>? 90 hectáreas semi -planas de pasto tipo brachiaria, humidicola, y estrella para ganadería.</li> <li>?80 hectáreas de tierra semi -quebrada; aprovechables para el cultivo de café, cacao, posee árboles frutales y hortalizas. Zona reconocida por su excelente trayectoria en la producción de café.</li> <li>? Posee agua propia, 2 manantiales naturales y ríos</li> <li>? Casa para patronos y encargados. 4 habitaciones, la principal con su baño. 1 baños, Cocina grande, comedor y áreas de servicio.</li> <li>Posee Área social con Parrillera.</li> <li>? Vaquera con techo de acerolit y estructura metálica y 6 comederos para el ganado,</li> <li>?Posee un Corral y un gallinero.</li> <li>?Capacidad para 150 animales, bien distribuidos.</li> <li>?Fachada principal con cerca América, Cercas con alambre de púa, Excelentes potreros, de los cuales se pueden hacer en las mismas divisiones de 2 hectáreas cada uno, para un total de 40 potreros en distribución (Proyecto que se puede implementar por el cliente comprador).</li> <li>? Posee Documentos debidamente Registrados. Y también por el INTI con planos</li> </ul> <p>En la venta incluye Semovientes, 15 vacas mestizas entre Carora, Holstein y becerros, gallinas y pavos</p>

Para solicitar más información contacte a:
Asesor inmobiliario: RE/MAX Futuro - Evelyn Yorley Martínez Cordero
Teléfono: +58-2763567097 / +58-4121254782

Email: [evelynmartinez@futuro.remax.com.ve](mailto:evelynmartinez@futuro.remax.com.ve) / [gerencia@futuro.remax.com.ve](mailto:gerencia@futuro.remax.com.ve)

Dirección: Esq carrera 22 con pasaje acueducto, Local Edificio central nro 10-150, sector Barrio Obrero, San Cristobal Tachira. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

