

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Local comercial en venta Av Lecuna
Código	278765
Baños	4
Precio Ref.	\$ 260.000
Precio Bs.	Bs. 9.451.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital
Ciudad	Caracas - Libertador
Urbanización	El Silencio

Dimensiones (m2)	
Construcción	300



### Descripción

Estupendo Local Comercial en pleno Centro de Caracas, a pie de calle con alto tránsito.

Cuenta con una superficie total de 300m2, divididos en 2 niveles de 150m2 cada uno:

Planta Baja que dispone de un sobre piso para mayor estilo, amplia área de exhibición para disponerlo a cualquier actividad comercial, 2 baños y una cómoda oficina.

Amplia Mezzanina que puede funcionar fácilmente como depósito de mercancía o cualquier otro uso que desees establecer, también cuenta con oficina, baños y ventanales con vista a la calle.

Ambos niveles están diseñados para ser acondicionados a rubros como bodegones, salas de reuniones y conferencias, ferreterías, cafés, heladerías, venta de víveres, ropa, accesorios, cosméticos, entre otros.

Altamente recomendado para incrementar tus ingresos en ventas y convertirte en el mejor de la zona.

De muy fácil acceso a autopistas y arterias principales, cerca de múltiples comercios, estaciones de metro, entidades bancarias, entes gubernamentales, transportes públicos, colegios, plazas, clínicas y más.

¿Qué esperas para ir a visitarlo?, ¡Agenda tu cita YA!

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Lido - Sofia Moreno

Teléfono: +58-2127504610 / +58-4162180705

Email: smoreno@vip.remax.com.ve / gerencia@vip.remax.com.ve

Dirección: Av. Francisco de Miranda, Edif. Centro Lido, Torre C, Piso 12, Oficina 123, El Rosal. Municipio Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



