

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	En Venta Ph De Lujo En Sebucan
Código	279090
Habitaciones	4
Habitaciones Servicio	1
Baños	4
Baños Servicio	1
Estacionamiento	7
Precio Ref.	\$ 990.990
Precio Bs.	Bs. 36.022.486

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	Sebucán



Dimensiones (m2)	
Construcción	406

### Descripción

En venta apartamento de 406mts en Sebucán. Con una ubicación estratégica y con acceso a la principales vías, se encuentra esta propiedad totalmente actualizada en un lujoso conjunto residencial, el cual consta de cuatro (4) torres identificadas como A, B, C y D dónde se encuentran dos (2) apartamentos por piso, seis (6) pisos, para un total de cuarenta (48) unidades habitacionales.

El conjunto cuenta con los siguientes servicios: seguridad la 24horas del día, circuito cerrado, acceso controlado al conjunto, pozo de agua y puesto de visitantes. Entre las áreas de esparcimiento, dispone de piscina, salon de fiesta, amplios jardines y caminerias con una hermosa vista a la ciudad desde todo sus ángulos.

Al ingresar a la propiedad, lo primero que se dispone es una amplia sala, con grandes ventanales con vista a la ciudad, el área de la cocina, totalmente actualizada, con topes de granito y gran espacio de almacenamiento, con salida a las escaleras y al ascensor de servicio.

Respecto a los dormitorios, se encuentran separados de la sala/comedor, lo que da privacidad e intimidad. En esta área se disponen dos (2) habitaciones, dónde la principal tiene su baño y vestier incluido y la secundaria comparte el baño de visita.

En el nivel superior, se cuenta con una sala de estar, terraza con vista al Ávila y un family room con baño de visitas y dos (2) habitaciones con vestier y baño incluido.

En cuanto a los servicios, la propiedad dispone de dos (2) líneas telefónicas, gas directo y cable. Además cuenta con un (2) amplios maletero, siete (7) puestos de estacionamientos techados por documento y una (1) habitación para chófer con baño y aire, que puede ser dispuesto como otro maletero.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Lido - Vanessa González

Teléfono: +58-2127504610 / +58-4126045051

Email: [ygonzalez@vip.remax.com.ve](mailto:ygonzalez@vip.remax.com.ve) / [gerencia@vip.remax.com.ve](mailto:gerencia@vip.remax.com.ve)

Dirección: Av. Francisco de Miranda, Edif. Centro Lido, Torre C, Piso 12, Oficina 123, El Rosal. Municipio Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



